

江西景德镇一中食堂承包合同

甲方:江西省景德镇一中

乙方:江西国味餐饮管理有限公司

根据国家有关学校餐饮经营管理之规定,经公开招标,景德镇一中食堂(含简易超市)经营由江西国味餐饮管理有限公司承包。依据招标文件,经双方协商,签订如下合同条款:

一、经营范围

- 1、食堂面积约 1838 m², 主要含学生早中晚餐、教工用餐及学校接待用餐。
- 2、超市面积约 80 m², 经营矿泉水、饮料、方便面等食品及学生文具等。

二、经营期限

本合同期限伍年,从 2023 年 8 月 1 日至 2028 年 7 月 5 日止。

三、甲方的权利及义务

- 1、甲方有权对乙方在校所有的经营活动进行监督。
- 2、甲方每学期分两次组织师生代表对乙方的经营进行考核评估,乙方须按评估情况及时整改并完善经营活动。
- 3、若出现以下现象甲方有权单方面终止合同,由此造成甲方损失由乙方赔偿。

(1) 乙方经营出现不规范现象,发生饮食安全事故或造成重大不良影响;

(2) 乙方在经营期间出现严重违约,违法现象;



(3) 乙方对卫生监督等执法部门或学校意见不重视、不采纳、不整改、师生意见大;

(4) 乙方将经营权转让;

四、乙方的权利和义务

1、乙方有义务严格执行国家有关规定, 接受、配合卫生监督等相关部门和学校的检查, 合法经营。

2、乙方在签定合同前, 须预交贰万元整(人民币)履约保证金。食堂实行“零租赁”、“零管理费”经营模式。

3、乙方经营期间承担所有水、电费用(包括工作人员住宿用水用电)。每学期结算一次。

4、乙方刷卡系统接受甲方监督。

5、乙方在经营期内应加强管理。乙方须向甲方提供原材料供应商的有效合格证复印件, 严禁购入“三无”食品及过期、霉烂、变质食品或原料, 杜绝食物中毒事故发生。

6、乙方所有工作人员必须持证上岗, 统一着装, 并向甲方提供一份工作人员的信息及资料。

7、乙方在经营过程中食品经营许可证等相关手续由乙方自行办理并支付相关费用, 食堂(除房屋外)其他维修费均由乙方负责。

8、乙方在经营期间所发生的债权债务均由乙方自行享有和承担。

9、乙方按照学校要求自行投入食堂必要的装修装饰设备设施。

10、乙方投资的可移动设备在合同期满后, 可自行处理。

11、乙方配合学校安排好学生就餐次序, 禁止学生和外来人员在食堂



抽烟、打牌等不良行为，有类似情况及时和学校总务处、保卫科联系汇报。

四、其他

- 1、承包期满后，乙方须按财物清单将相关物品完整无损退还给甲方。若有损失，甲方从履约保证金中扣除；若无损坏，履约保证金在 7 个工作日内全额无息退款。
- 2、未尽事宜，双方协商解决，必要时签订补充协议，补充协收与本合同具有同等法律效力。
- 3、本合同一式肆份，甲、乙双方各执两份。
- 4、本合同自签订之日起生效。

甲方：景德镇一中

代表人签字：

日期： 2023 年 6 月 30 日

乙方：江西国味餐饮管理有限公司

代表人签字：

日期： 2023 年 6 月 30 日

