

# 中共景德镇市委办公室

景办字〔2022〕3号

## 市委办公室 市政府办公室

### 关于印发2022年市重点工程建设项目计划的通知

各县（市、区）党委、人民政府，市委各部门，市直各单位，各人民团体：

为建好国家陶瓷文化传承创新试验区，全力实施“五新”战略行动，全面建设社会主义现代化国际瓷都，经市委、市政府同意，2022年安排市重点工程建设项目316个（其中：续建项目147个、续建新开工项目21个、新建项目148个），计划总投资2976亿元，本年计划投资750亿元。其中：国家试验区“两地一中心”项目68个，年度计划投资284亿元；产业壮大项目164个，年度计划投资360亿元；城市功能提升项目20个，年度计划投资21亿元；

民生保障项目 44 个，年度计划投资 41 亿元；基础设施项目 20 个，年度计划投资 44 亿元。

各级各部门要切实提高政治站位，深入贯彻落实党的十九届六中全会、省第十五次党代会和省委经济工作会议精神，围绕市第十二次党代会明确的工作目标，全力实施“五新”战略行动，以一往无前的奋斗姿态加快推进重点工程项目建设，确保按期建成，发挥投资效益。项目责任单位要充分发挥重点工程的导向作用，坚决落实计划和分工要求，挂图作战、压茬推进，确保项目建设按时、按质、按量有序推进。各相关职能部门、单位要强化大局意识，提升服务效能，提供充足要素保障，打造优良营商环境，将高标准、高质量、高要求贯穿项目建设全过程，力争将每个项目都打造成经得起历史和人民检验的精品工程、样板工程。

- 附件：1. 2022 年景德镇市重点工程建设项目计划安排  
2. 2022 年市级领导挂点市重点工程建设项目责任分工

中共景德镇市委办公室  
景德镇市人民政府办公室

2022 年 2 月 18 日

## 附件 1

## 2022 年市重点工程建设项目安排计划

单位：万元

序号	项目名称	建设内容	建设单位	责任单位	总投资	本年计划投资	计划开工时间	计划完工时间	备注
共 316 个项目，其中：国家试验区“两地一中心”项目 68 个、产业壮大项目 164 个、城市功能提升项目 20 个、民生保障项目 44 个、基础设施项目 20 个					29762976	7498360			
一、国家试验区“两地一中心”68 个项目					10950641	2835873			
(一) 陶瓷文化保护传承创新基地项目 28 个					6349941	1362809			
1	陶阳里历史街区保护更新项目	项目建设地点位于珠山区沿江东路以东、珠山中路以北、樟树弄以南、中华北路以西等周边区域。占地面积 335 亩，总建筑面积为 20.3 万平方米。该项目主要内容为以景德镇御窑国家考古遗址公园为核心的旅游景区基础设施建设，含旅游集散中心、旅游停车场、体验中心、博物馆、展馆及游客步道、公厕等旅游基础设施建设。	陶阳置业有限公司	陶文旅集团	247600	50000	2020.03	2022.12	续建
2	高新区新能源产业园项目	项目位于高新区梧桐大道，总建筑面积约 20 万平方米。首批引入智慧出行项目、LIC 锂离子超级电容器项目、电池 PACK 柔性生产线项目、智能充电桩项目等，项目建成投运后，将在 3 年内陆续投放 2000 辆新能源汽车，同时将形成年产 0.7Gwh 锂电池组、年产 10000 套充电桩、20 万颗锂离子超级电容器的生产能力。	江西云杉新能源汽车有限公司	高新区管委会	500000	100000	2020.12	2024.12	续建
3	凌富创新原料药及 CDMO 核心中间体项目	项目位于昌江区鱼山镇义城村（景德镇电厂南侧），主要建设生产车间、CDMO 中心及其配套设施，项目分两期设施。	江西凌富生物科技有限公司	昌江区政府	500000	50000	2021.09	2026.12	续建
4	年产 75 万吨陶瓷新材料光伏板生产线项目	项目位于昌南新区铁炉片区，总用地面积 548.24 亩，总建筑面积约 30 万平方米，建设两座 1200t/d 陶瓷新材料光伏板熔窑及配套 12 条生产线。	江西透光陶瓷新材料有限公司	昌南新区管委会	220000	160000	2020.03	2022.12	续建

序号	项目名称	建设内容	建设单位	责任单位	总投资	本年计划投资	计划开工时间	计划完工时间	备注
5	昌南新区 5G 换热与超导换热项目	项目位于昌南新区加速器标准厂房内,租赁并新建厂房。引进 20 条复合材料轧制翅片管生产线、10 条换热器组装生产线、20 条超导热管生产线、6 条 CPU/GPU 散热器生产线、1 条石墨烯涂层浆料生产线、2 条石墨烯纳米涂层生产线等。	江西赫宸科技有限公司	昌南新区管委会	200000	20000	2021.10	2023.12	续建
6	陶青台陶瓷文化创意园项目	项目位于 206 国道(景德镇高速南出口旁),园区规划建设占地面积 390 亩,巴宝利、瀚唐等陶瓷项目厂房及周边附属市政、管路、道路、景观等建设。	昌江区工业园管委会办公室	昌江区政府	100000	16000	2018.01	2022.12	续建
7	昌江水生态保护提升工程项目(一期)(三闾庙历史文化街区项目)	三河村清街及昌江河岸房屋修缮、改造及利用;河底清淤、亮化景观、河岸绿化、山体修复、古码头修复等。	古镇公司	国控集团	93500	15000	2021.12	2023.12	续建
8	高科技陶瓷产业园一期标准化厂房及配套基础设施项目(二标段)	项目位于昌南新区铁炉片区,总用地面积约 548 亩,总建筑面积 221747 平方米,主要建设内容包括主生产区、原料生产区、动力生产区、辅助生产区和办公区及其他配套设施工程。	陶汇投资发展有限公司	城投集团	70000	67000	2021.11	2023.06	续建
9	欧神诺陶瓷有限公司年产 1300 万 m <sup>2</sup> 高端陶瓷地砖智能化生产线项目	项目位于昌南新区欧神诺陶瓷公司内,新建两条陶瓷墙地砖生产线,引进喷墨印花机、自动除铁机、自动打包系统、自动储坯系统、自动分色系统、自动量变形设备等智能化、自动化系统。主导产品为陶瓷墙地砖,预计建成后年产量 1300 万 m <sup>2</sup> 。	欧神诺陶瓷有限公司	昌南新区管委会	36609	21609	2021.02	2022.12	续建
10	高科技陶瓷产业园一期标准化厂房及配套基础设施项目(一标段)	项目位于昌南新区铁炉片区,内含市政道路及绿化工程,其中新建道路总长约 5.86km,景观绿化面积约 14 万平方米。	陶汇投资发展有限公司	城投集团	30000	24000	2021.09	2022.05	续建
11	特种工业陶瓷技术研究院产业园标准化厂房项目	项目位于昌南新区名坊路,总用地面积合 83.44 亩,总建筑面积 83440 m <sup>2</sup> 。其中生产性用房 66740 m <sup>2</sup> ,非生产性用房 16700 m <sup>2</sup> ,停车位 350 个。收益来源为厂房及配套设施出租。	陶汇投资发展有限公司	昌南新区管委会	21900	6900	2020.09	2022.12	续建
12	核能源工业用精密部件及碳化硼制品研发及产业化项目	项目位于景德镇特种工业陶瓷技术研究院,对特陶研究院 1#厂房进行改造,引进核能源工业用精密部件及碳化硼制品生产线。	江西哈工精密技术有限公司	昌南新区管委会	10000	5000	2021.08	2022.12	续建

序号	项目名称	建设内容	建设单位	责任单位	总投资	本年计划投资	计划开工时间	计划完工时间	备注
13	中日先进陶瓷产业合作园	项目建设地点位于昌南新区及高新区,园区总用地面积约 2680 亩,园区采用 3+2 产业总体定位(即:功率半导体封装产业、射频器件及传感器产业链、电池产业链+生物陶瓷产业链、耐高温结构陶瓷产业链),打造景德镇高科技陶瓷产业生态链。	昌南新区高新区陶文旅集团	陶文旅集团	2000000	150000	2022.03	2024.12	续建新开工
14	景德镇先进陶瓷创新研究院集群	项目选址位于高铁北站北侧,总占地面积 176.3 亩,总用地面积约 29.3 万平方米。引进上海硅酸盐研究所,景德镇陶瓷大学材料院,南方科技大学电子陶瓷实验室等先进陶瓷创新研究院落户珠山,利用集群优势打造高科技陶瓷研究高地。	珠山区政府陶文旅集团	陶文旅集团	200000	40000	2022.06	2024.09	续建新开工
15	景德镇御窑厂一号棚改 PPP 项目	项目位于陶阳西路东侧地块、陶瓷职工大学地块、二院南侧片区、松涛公园及云门公园周边片区等,总征收面积约 28.9 万平方米,新建总建筑面积 499160 平方米,共新建城市棚改安置房 2823 套。	陶文旅集团	市住建局	192500	90000	2022.01	2024.03	续建新开工
16	落马桥元青花遗址及刘家弄历史街区旅游基础设施提升工程	项目地址位于落马桥及刘家弄,总占地面积 67.7 亩,总建筑面积 6.7 万 m <sup>2</sup> 。建设内容包括修缮建筑、改造建筑、新建建筑等。	陶文旅集团	珠山区政府	85000	40000	2022.01	2023.12	续建新开工
17	陶瓷智能中央仓储标准化厂房建设项目	项目位于昌南新区智造工坊旁,总占地面积 40 亩,总建筑面积为 4 万平方米,项目建设内容包含标准厂房、综合服务用房、倒班房、公共配套用房以及室外广场及道路、绿化等基础设施工程。	邑山瓷业有限公司	昌南新区管委会	33000	20000	2022.03	2023.12	续建新开工
18	东三宝城市更新项目	项目新厂东路南侧,总用地面积 640 亩,总建筑面积 111.14 万平方米。为新厂东路南侧花朝路西侧地块房建工程、原三蓄化工厂宿舍地块房建工程、下窑路南侧地块房建工程 3 个棚改地块房建工程、原景德镇陶瓷厂改造工程、原三蓄化工厂改造工程等。	陶阳置业有限公司	陶文旅集团	820000	100000	2022.01	2024.12	新建
19	欧神诺陶瓷有限公司岩板新材料项目	项目位于欧神诺陶瓷公司内,建筑面积约 12 万 m <sup>2</sup> ,建设 4 条岩板新材料生产线、成品仓库、原料车间、宿舍楼等。	欧神诺陶瓷有限公司	昌南新区管委会	210000	50000	2022.01	2023.12	新建
20	华电高压电瓷有限公司高技术陶瓷产业孵化中心项目	项目位于高新区华电高压厂区内,总建筑面积约 14 万平方米,主要用于建设标准化厂房及附属配套设施,并购置设备,建设高技术陶瓷产业孵化中心。	华电高压电瓷有限公司	高新区管委会	200000	100000	2022.01	2023.12	新建

序号	项目名称	建设内容	建设单位	责任单位	总投资	本年计划投资	计划开工时间	计划完工时间	备注
21	昌南新区陶瓷包装智慧园区项目	项目厂房面积约7万平方米,在陶瓷产业加速基地打造“陶瓷包装智慧园区”项目,计划3年内,通过智慧化的管理与运营,打造陶瓷包装文化体验园区。	市陶瓷包装行业协会	昌南新区管委会	200000	30000	2022.06	2023.12	新建
22	陶瓷园区先进陶瓷产业园二期标准化厂房及配套基础设施项目	项目位于昌南新区铁路片区,建设两个地块的标准厂房及5条配套市政道路。项目总用地面积549.86亩,地块一总用地面积184000平方米,总建筑面积160500平方米,计容建筑面积295000平方米;地块二总用地面积182560平方米,总建筑面积159500平方米,计容建筑面积293000平方米。	陶新工业投资发展有限公司	昌南新区管委会	110539	50000	2022.09	2024.06	新建
23	太平巷南片区保护更新项目	项目选址位于太平巷以南、第一小学以北,项目总用地面积约69亩,总建筑面积7万平方米,主要建设内容为老房屋修缮改造及配套基础设施建设。	陶阳置业有限公司	陶文旅集团	65000	25000	2022.03	2023.12	新建
24	景德镇中日陶瓷产业园标准化厂房及基础配套设施项目	本项目位于206国道以西,枫林路以北,一期项目用地184亩,主要建设12.6万平方米的标准厂房和长约600米,宽26米的市政配套道路,二期项目用地约316亩,主要建设约38.4万平方米标准化厂房及市政配套道路等附属工程。	兴陶建设开发投资有限责任公司	昌南新区管委会	65000	60000	2022.01	2022.06	新建
25	上硅所陶瓷基板项目	项目位于昌南新区206国道,占地面积100亩,建设标准厂房,引进年产70万片氮化硅/氮化铝陶瓷基板生产线。	江西中科上宇科技有限公司	昌南新区管委会	60000	30000	2022.06	2023.12	新建
26	AT陶瓷平板膜项目	项目位于昌南新区206国道,建设年产55万m <sup>2</sup> 陶瓷平板膜生产线、年产200套电分解水处理生产线、年产50套成套环保水处理系统生产线,并设立研发中心。	和颐环境科技有限公司	昌南新区管委会	60000	30000	2022.06	2023.12	新建
27	名坊园陶瓷工业旅游开发项目(三期)	项目总用地面积46558.81m <sup>2</sup> ,总建筑面积18186.24m <sup>2</sup> ,建设手工制瓷集中展示区;配套建设工坊东侧市政道路,长1035m,宽16m。	陶汇投资发展有限公司	昌南新区管委会	11993	5000	2022.08	2023.12	新建
28	乐平市南窑遗址文化旅游建设项目一期	1.南窑遗址保护大棚(龙窑),面积约1100平方米。2.管理用房,面积约500平方米。3.游客服务中心,面积约1000平方米。4.旅游停车场,面积10000平方米。5.步行道,长度2500米。6.外围道路连接线,长度800米。7.南窑遗址陈列馆,面积约1500平方米。8.旅游配套设施含旅游公厕,座椅。9.环境整治及清理,面积约20000平方米。	乐平市文广新旅局	乐平市政府	7300	7300	2022.06	2022.12	新建

序号	项目名称	建设内容	建设单位	责任单位	总投资	本年计划投资	计划开工时间	计划完工时间	备注
(二) 陶瓷文化旅游目的地项目 27 个					2988590	871709			
29	高岭·中国村田园综合体建设	项目 2022 年主要建设三田陶源、智慧停车场、六七养生谷、高岭中国村瓷茶文化旅游景区、高岭中国村 4A 级景区及周边配套设施工程，界田安置新村、改造提升农村道路等。	开门子文旅产业有限公司	浮梁县政府	500000	70000	2018.04	2023.12	续建
30	浮梁县荻湾乡村振兴开发项目	项目位于西湖乡域内，涉及开发面积 117 平方公里。产业、文化及旅游开发；主要建设内容为新农居示范区（安置房、长租房）、幼儿园、学校、发展中心、农业产业融合示范园。	陶文旅集团	浮梁县政府	420000	115000	2019.12	2023.12	续建
31	宝龙商业综合体	项目位于昌南新区经二路，商业部分面积约 12.7 万 m <sup>2</sup> ，住宅建筑面积约 32 万 m <sup>2</sup> 。业态包含高档品牌购物主力店、餐饮、亲子教育、电影院、品牌超市、文化艺术美术馆等以体验为主的 shopping mall，文创特色商业街区、四星级酒店、企业办公中心。	宝龙集团	昌南新区管委会	200000	110000	2020.08	2022.12	续建
32	陶溪川旅游景区开发项目（三期）	项目建设地点位于珠山大道北侧、陶溪川路西侧万能达地块，总占地面积 113.85 亩，总建筑面积约 17.4 万平方米。主要建设内容包括博物馆与艺术家作坊。	陶邑文化发展有限公司	陶文旅集团	150000	50000	2021.03	2022.12	续建
33	古县衙创 5A 项目	项目在浮梁古县衙内，总面积约 3.2K m <sup>2</sup> ，包含：盐仓里文创街区、丝路商街、直播工作室、浮梁六院、茶创空间、文创集市。	浮梁巅峰归来置业有限公司	浮梁县政府	150000	30000	2021.03	2023.12	续建
34	瓷源境文化旅游建设项目	项目位于三宝寺旁，占地面积 167863.42 m <sup>2</sup> ，总建筑面积 56929.60 m <sup>2</sup> 。建设内容包含：陶瓷文化制作、展示的全过程运营平台、大师及文创人员创业工作平台、陶瓷文创产教平台、创客人才服务平台等。	珠山区国资公司	珠山区政府	130000	70000	2021.12	2023.12	续建
35	三宝国际瓷谷乡村文化旅游基础设施建设项目	项目位于竟成镇三宝，占地总面积约为 1.96 平方公里，景区其主要分为基础设施和旅游项目开发两部分。	珠山区国资公司	珠山区政府	102800	37300	2021.01	2022.07	续建
36	凤凰山山地运动营地项目	项目建设地点位于珠山区老粮库北侧凤凰山。占地面积约 1380 亩，总建筑面积 6.94 万平方米。主要建设内容包括山体修复及景观湿地改造、游客花园，运动场地、休闲广场等配套基础设施，打造切实服务市民的城市开放共享型生态公园。	陶邑文化发展有限公司	陶文旅集团	100000	20000	2020.09	2022.12	续建

序号	项目名称	建设内容	建设单位	责任单位	总投资	本年计划投资	计划开工时间	计划完工时间	备注
37	陶溪川旅游景区周边停车场建设项目（一期）	项目位于珠山区朝阳路北侧童宾路东侧地块，新建地下智慧停车场，建设地下停车场及配套商业设施等。本项目总用地面积为 99.52 亩，总建筑面积为 10.7 万平方米。	陶邑文化发展有限公司	陶文旅集团	81000	45000	2021.11	2023.03	续建
38	陶瓷文化旅游综合体附属宇宙瓷厂改造项目	项目选址位于珠山区朝阳路南侧，陶溪川路西侧（原宇宙瓷厂），总建筑面积约 4.3 万平方米。主要建设内容包括新建建筑及装修等。	陶邑文化发展有限公司	陶文旅集团	50500	25000	2021.09	2023.09	续建
39	昌江百里生态风光带景德镇水利枢纽工程	饶河流域昌江干流中游，坝址地处景德镇市南端南河口下游约 400 米、渡峰坑水文站上游约 510 米处。景德镇水利枢纽工程以水生态景观为主，兼顾航运、发电等综合利用的水利枢纽工程。	市水利投资有限公司	市水利局	47790	8930	2019.10	2022.07	续建
40	智慧城市一期项目	智慧城市一期共有项目 9 个，分别为：社会治理平台、云机房、大数据中心、统一指挥中心、雪亮工程、智慧动员、智慧城管、智慧工地，瓷都 APP。	国控集团	国控集团	37900	4583	2019.07	2022.09	续建
41	智慧城市二期项目	智慧城市二期共有项目 18 个，分别为：问政瓷都融媒体中心平台、智慧气象、机关事务智慧监管平台、信用体系平台、市政府指挥调度平台搬迁提升、智慧城市顶层设计、天地图·景德镇、智慧城市同城灾备中心、智慧公安、智慧城警、12345 政务服务热线、智慧档案馆、市政府网站集约化平台、智慧消防、智慧劳动关系管理平台、视频会议系统升级改造、河长制信息监管平台、电梯应急处置服务平台、食品安全智慧监管平台。	国控集团	国控集团	30000	9196	2020.07	2022.12	续建
42	景南三里民宿酒店项目	项目位于 206 国道界首村，用地面积约为 36935.3 平方米，总建筑面积约为 14756.2 平方米。定位为精品民宿。其中客房数为 160 间，配套建设有儿童乐园、游泳池、水池、园林绿化等。	城开投金岭开发投资有限公司	城投集团	21700	1700	2021.01	2022.04	续建
43	古镇印象新能源汽车充电设施建设项目	结合全市停车场建设投资一批新能源汽车充电桩及附属充电桩所需配套设施。	古镇公司	国控集团	10000	1200	2021.01	2024.12	续建
44	浮梁县美丽乡村建设项目	对浮梁北部乡镇进行全域旅游提升改造，以荻湾国家旅游度假区为核心，融合各沿线特色村庄，构建西线全域旅游发展体系，项目用地面积约 378.1 亩，主要建设内容包括沿线 12 个村庄环境整治提升，4 个重点村旅游基础设施建设，沿线道路环境提升。	浮梁荻湾乡村振兴有限公司	陶文旅集团	145000	10000	2022.10	2024.10	续建 新开工

序号	项目名称	建设内容	建设单位	责任单位	总投资	本年计划投资	计划开工时间	计划完工时间	备注
45	景德镇皖赣铁路工业遗产综合保护利用项目	项目位于珠山区原货运东站,以皖赣铁路货场遗产为主题的综合保护开发,总占地面积167.76亩,总建筑面积约10万平方米,主要建设内容包括老铁路景观提升、铁路遗址博物馆、观光游览车、民国风情主题商业街、游乐设施等配套旅游基础设施。	陶邑文化发展有限公司	陶文旅集团	95000	32000	2022.06	2024.09	续建新开工
46	古街(步行街)提升改造项目	项目建设地点位于珠山区珠山大道北侧原古街。对占地约13.66亩的古街进行提升改造,总建筑面积约4.5万平方米,包括房屋及外立面改造、管线下地等。	陶阳置业有限公司	陶文旅集团	90100	45000	2022.06	2023.12	续建新开工
47	建国瓷厂文化旅游基础设施建设项目	项目选址于景德镇建国瓷厂,总占地面积13.45亩,总建筑面积约6.37万㎡,建设内容为对建国瓷厂周边进行新建、改造,旅游基础设施提升。	陶阳置业有限公司	陶文旅集团	60000	30000	2022.03	2024.12	续建新开工
48	陶溪川旅游景区开发项目(四期)	总占地面积148.46亩,总建筑面积约10.2万平方米,为旧厂房改造利用。建设内容包括:铁路博物馆、铁路文化展示区、铁路工业遗址体验区、科普教育基地、非遗技艺研发中心、非遗技艺展示中心、文化艺术体验园区、景漂工作室、邑空间拓展、游客服务中心等。	陶邑文化发展有限公司	陶文旅集团	120000	15000	2022.09	2024.12	新建
49	得雨生态园旅游基础设施建设项目	项目位于昌江区得雨生态园内,用地面积约238.2亩,总建筑面积13.3万平方米;项目建设内容为生态科普教育区、文化展示体验区、综合服务区、餐饮区、运动休闲区等基础配套设施建设。	江西德宇集团有限公司	城投集团	85000	20000	2022.11	2024.10	新建
50	市浯溪口水库库区岸线整治工程	打造昌江流域山水林田湖草综合治理样板区、建设绿色乡村文旅群落;修复50公里河湖岸线生态,建设生态康养基地、商业服务配套设施、游客服务中心、停车场,建设三个游船码头等。	浯溪口水利枢纽工程开发有限公司	浯溪口水利枢纽工程管理中心	80000	24000	2022.06	2025.06	新建
51	菽湾农业产业融合示范园	本项目用地面积12636亩,建设内容包含生态循环养猪场建设项目、标准化屠宰场建设项目、有机肉牛养殖场建设项目、绿色环保食品种植基地建设项目、生态循环泉水鱼养殖及休闲渔业示范区建设项目、生态散养式土鸡养殖基地建设项目。	浮梁菽湾乡村振兴有限公司	陶文旅集团	80000	8000	2022.10	2024.12	新建
52	中渡口古码头旅游综合开发项目	项目位于沿江西路,人民公园旁,总建筑面积约30000㎡,其中地上面积约24000㎡,地下车库约8000㎡(含中渡口码头酒店项目)。打造旅游综合体。	城开投金岭开发投资有限责任公司	城投集团	58900	38900	2022.03	2023.05	新建

序号	项目名称	建设内容	建设单位	责任单位	总投资	本年计划投资	计划开工时间	计划完工时间	备注
53	德宇现代农业科技示范园基础设施建设项目(一期)	项目位于浮梁县蛟潭镇,用地面积 1000 亩,总建筑面积 125300 m <sup>2</sup> ,主要建设示范园核心区、加工物流区、现代农业种养殖示范区三大板块。	昌农投资开发有限公司	城投集团	57900	7900	2022.05	2024.04	新建
54	景德镇记忆旅游休闲街区基础设施项目	项目位于昌南新区名坊园内,用地面积约 100 亩,主要打造面积约 10 万平方米旅游商业综合体及相关配套设施。	神州瓷业文化有限公司	城投集团	50000	8000	2022.07	2024.06	新建
55	高铁北站北广场停车场建设项目	本项目为高铁北站北广场停车场建设项目,定位为地下智慧停车场。本项目总用地面积为 86 亩,总建筑面积为 45000 m <sup>2</sup> 。	陶阳置业有限公司	珠山区政府	35000	35000	2022.02	2022.12	新建
(三)陶瓷文化交流合作交易中心项目 13 个					1612110	601355			
56	景德镇艺术职业大学(一期)	本项目位于珠山区高铁北站以北地块,用地面积约 857.72 亩,总建筑面积约 68.99 万平方米,建设内容包括包括教学楼、教学配套用房、体育馆、游泳馆、酒店、地下室及配套室外工程。	陶阳置业有限公司	陶文旅集团	480000	200000	2020.09	2023.08	续建
57	国际陶瓷文化博览旅游交流中心建设项目	总建筑面积约 25 万平方米,是集展示、会议、拍卖、鉴定、发布、住宿、餐饮于一体的多功能综合平台。	国信城运公司	国控集团	164138	65655	2020.10	2023.05	续建
58	陶溪川文创孵化中心项目	项目建设地点位于景东大道北侧、项目总占地面积约 53.09 亩,总建筑面积约 14.7 万平方米,建设集办公、公寓、停车及配套设施为一体的孵化中心。	陶邑文化发展有限公司	陶文旅集团	121100	30000	2020.06	2022.06	续建
59	陶溪川景区世界手工艺传承创新项目(为民)	项目建设地点位于新厂西路北侧、陶溪川南路东侧,总占地面积 88.82 亩,总建筑面积约 18.6 万平方米。将原为国有民瓷厂打造与欧洲结合的欧亚手工艺博物馆及手工艺体验交流中心、精酿啤酒博物馆等配套旅游基础设施。	陶邑文化发展有限公司	陶文旅集团	110000	45000	2021.03	2023.09	续建
60	荻湾冷链物流基地建设项目	本项目总占地面积 50 亩,总建筑面积 5 万 m <sup>2</sup> ,主要建设内容包括恒温库、低温库、气调库、调度配送中心、压缩机房、速冻预冷车间、净菜加工车间建设及配送车辆购置。	浮梁荻湾乡村振兴有限公司	陶文旅集团	35000	20000	2022.01	2023.06	续建 新开工
61	国际瓷谷文化旅游景区建设项目(一期)	总用地面积为约 203.72 亩,总建筑面积为 357500 平方米,功能分区包括国际陶瓷文化交流区、“丝绸之路”交流中心、陶瓷文化展览区、入境研学旅游交流中心、制瓷体验区、游客中心(公交换乘中心)、地下停车场,并配套道路硬化、给排水、供配电工程、智慧工程(智慧安防、智慧停车智慧办公、智慧旅游等)等。	国信城运公司	国控集团	250000	50000	2022.11	2023.12	新建

序号	项目名称	建设内容	建设单位	责任单位	总投资	本年计划投资	计划开工时间	计划完工时间	备注
62	国家陶瓷文化传承创新试验区长租房建设项目（一期）	项目选址位于珠山区朝阳路北侧，童宾路东侧地块，主要建设内容包括长租房及配套基础设施建设，总用地面积约 99 亩，总建筑面积约 19 万平方米。	花朝科技文化发展有限公司	陶文旅集团	164500	80000	2022.01	2023.12	新建
63	佛手湖陶瓷文化旅游景区建设项目（一期）	项目总占地面积为约 113.93 亩，总建筑面积为 153900 m <sup>2</sup> ，其中：地上建筑面积 113900 m <sup>2</sup> 、地下建筑面积 40000 m <sup>2</sup> 。项目建设内容包括：陶瓷展览交易信息中心、陶瓷 VR 体验馆、国家陶瓷非遗馆、传统手工作坊、艺术者工作室、游客服务中心等配套设施用房、旅游配套公厕、地下车库及机房以及室外广场及道路、给水、排水、供配电工程等。	国信城运公司	国控集团	90000	35000	2022.11	2023.12	新建
64	仓储备物流园建设项目	建设小商品组货中心、集疏中心和贸易交易中心。	国控集团	国控集团	74900	31700	2022.11	2023.12	新建
65	陶瓷非遗传承培训基地项目	项目位于昌南新区名坊园内，总用地面积约 20.48 亩，总建筑面积约 27300 m <sup>2</sup> ，主要建设内容包括教学楼、实验实训楼、图书馆、风雨操场、办公楼、宿舍、食堂、后勤配套用房及其他基础配套设施工程。	兴陶建设开发投资有限责任公司	城投集团	47400	5000	2022.03	2023.06	新建
66	国际陶瓷文化博览旅游交流中心装修建设项目	项目针对景德镇市国际陶瓷文化博览旅游交流中心形成以陶瓷文化旅游为核心，以陶瓷展览、手工展示、文化交流等为一体的综合性旅游产品，配套完成内部建筑的装修。	国信城运公司	国控集团	29272	18000	2022.03	2023.07	新建
67	名坊园艺术交流研学配套功能提升改造项目	项目位于昌南新区仓下村，用地约 80 亩，主要建设内容为改造用地范围内约 100 栋民房及周边配套设施。	兴陶建设开发投资有限责任公司	城投集团	35800	11000	2022.10	2023.09	新建
68	景德镇市知识产权中心建设项目	项目位于昌南新区唐英大道，总用地面积 37 亩，改造原昌南新区管委会办公楼及其他基础配套设施工程。	兴陶建设开发投资有限责任公司	城投集团	10000	10000	2022.03	2022.12	新建
<b>二、产业壮大项目 164 个</b>					15007546	3597627			
<b>（一）陶瓷、航空制造业项目 47 个</b>					963862	395927			
69	三龙 MR 陶瓷数字产业园	项目位于三龙镇，总占地面积 563 亩，建筑面积约 41.3 万 m <sup>2</sup> 。	浮梁县易城陶瓷科技发展有限公司	浮梁县政府	200000	30000	2021.08	2025.12	续建

序号	项目名称	建设内容	建设单位	责任单位	总投资	本年计划投资	计划开工时间	计划完工时间	备注
70	高新区通用航空产教融合基地建设项目	项目位于高新区梧桐大道，总建筑面积约 384800 平方米，内容包含实训基地、教学楼、大型研究试验中心、综合办公楼、机电楼及配套设施建设等。项目收益包括实训基地出租收入、培训教育收入等。	合盛产业投资发展有限公司	高新区管委会	100000	70000	2021.10	2024.10	续建
71	江直公司 JH 系列直升机批产项目	项目位于高新区江直公司内，主要研发生产 500 公斤级 JH-1 无人直升机，JH-2 有人直升机，750 公斤级 JH-5 无人驾驶直升机。总建筑面积 67000 平方米，新建焊接、总装、机加工、喷漆、复材等厂房，无人机研发、指挥、培训等中心以及机库和机场等，购置主要生产开发设备 18 台套。	北京通用航空江西直升机有限公司	高新区管委会	83600	8947	2017.01	2022.12	续建
72	高新区航空科技园标准厂房项目	项目位于高新区直航路以南，总建筑面积 16.23 万 m <sup>2</sup> 。主要建设有科创大楼厂房、研发厂房、企业孵化厂房、辅助类用房及配套、综合商业区等，打造绿色、共享、智慧、双赢产业园区。	合盛产业投资发展有限公司	高新区管委会	58000	17000	2019.10	2022.12	续建
73	高新区直升机产业标准厂房建设项目(一期)	项目位于高新区工业一路以南，总建筑面积约 210000 m <sup>2</sup> 。包括建设标准化厂房建筑、工业配套区等用房，以及其他配套基础设施建设。	合盛产业投资发展有限公司	高新区管委会	23560	8900	2020.01	2022.09	续建
74	昌飞青年公寓及职工食堂	项目位于高新区昌飞集团吕蒙厂区内，总建筑面积约 40000 平方米，建设约 630 个公寓房间、职工食堂，及地下停车场。	昌河飞机工业(集团)有限责任公司	高新区管委会	15050	9050	2021.05	2022.12	续建
75	浮梁通用机场项目	项目按 A1 类建设，300 米跑道、停机坪、航站区 9820 平方米，以及配套设施。	北京通用航空江西直升机有限公司	浮梁县政府	13600	10000	2021.09	2022.12	续建
76	仕龙高档日用艺术陶瓷生产项目	项目总用地面积 40 亩，总建筑面积为 48379 平方米，其中：新建 2#、3#、5#、6#、7#、8# 厂房；购置燃气抽屻窑、检测仪器、高压注浆机等主要设备；建设辅助配套基础设施。	仕龙骨质瓷有限公司	昌南新区管委会	13000	8000	2021.09	2022.12	续建
77	景龙特种陶瓷	项目位于湘湖工业基地，占地面积 25 亩。年产 580 万套特种陶瓷及金属化研发、生产和销售。	景龙特种陶瓷有限公司	浮梁县政府	50000	20000	2021.09	2023.08	续建

序号	项目名称	建设内容	建设单位	责任单位	总投资	本年计划投资	计划开工时间	计划完工时间	备注
78	卢青青花陶瓷生产基地	项目位于昌南新区名坊园，占地面积 10000 平方米，建筑面积 10000 平方米，建设青花陶瓷生产及展示美术馆。	山东炎黄健康产业集团有限公司	昌南新区管委会	10000	3000	2021.07	2023.06	续建
79	年产 1000 件新宫廷艺术陶瓷研发生产项目	项目位于昌南新区名坊园，建筑面积 12000 平方米。建设国朝古窑艺术馆，生产中心、研发中心、办公楼等设施，并购置拉皮机、利坯机、电炉、空压机等生产设备。	振诚陶瓷文化传播有限公司	昌南新区管委会	10000	4000	2021.07	2023.06	续建
80	航空、航天零部件高端制造项目（亚钛）	项目租赁厂房 4200 平米，主营钛合金、高温合金等航空航天新型材料成型、焊接、装配为主。实现年产航空航天飞行器零部件 15000 件的能力。	亚钛航空装备有限公司	高新区管委会	8000	4500	2021.08	2022.12	续建
81	君泽中高端日用陶瓷工业化生产项目	用地面积 20 亩，建筑面积为 23000 平方米，建设生产厂房、中高端瓷科技研发中心、智能管理仓库、陶瓷展示区、附属设施用房；购置自动化日用瓷生产线二条、检测仪器、高压注浆机等主要设备。	君泽陶瓷文化有限公司	昌南新区管委会	8000	3000	2021.08	2023.12	续建
82	帕特耐年产 50 万件低膨胀材料与远红外发射材料产业项目	项目位于高新区瓷苑路延伸段，总建筑面积约 27000 平方米，主要建设厂房及附属配套设施，购置窑炉等设备搭建生产线，项目建成达产后将形成年产 50 万件低膨胀材料与远红外发射材料的能力。	帕特耐精密材料有限公司	高新区管委会	5000	1730	2021.08	2022.12	续建
83	神州六合航空配套集成中心项目	项目位于高新区工业一路，总建筑面积约 50000 平方米，主要建设工艺大楼、模拟器中心、保障设备中心、集成生产线等，建成达产后将形成年产直升机训练模拟器项目、直升机机载设备、地面保障设备等共计约 600 件。	江西神州六合直升机有限责任公司	高新区管委会	5000	3000	2021.12	2023.12	续建
84	高新区复合材料浆叶研制中心	项目位于高新区昌飞吕蒙厂区内，总建筑面积约 20000 平方米，满足“十四五”期间各型直升机复合材料浆叶生产需求。	昌河飞机工业（集团）有限责任公司	高新区管委会	10000	3000	2022.06	2023.12	续建新开工
85	昌南新区日用陶瓷标准化厂房及配套基础设施项目	项目位于昌南新区唐英大道于 206 国道交汇处，总建筑面积 143150 m <sup>2</sup> ，主要建设内容包括标准厂房、附属用房及室外基础设施建设。	陶新工业投资发展有限公司	昌南新区管委会	55775	20000	2022.08	2023.12	新建

序号	项目名称	建设内容	建设单位	责任单位	总投资	本年计划投资	计划开工时间	计划完工时间	备注
86	综合陶瓷建设项目	项目位于高新区长虹创域路，总占地 63056 平方米，新建集团办公楼、时尚家居摆件瓷生产车间，日用瓷生产车间，陶瓷酒瓶生产车间，智能仓库等。共计 12.6 万平方米建筑，建成后年生产能力可达 180 万件。	江西驼峰陶瓷集团有限公司	高新区管委会	32000	10000	2022.10	2024.12	新建
87	航空结构件智能柔性生产线建设项目	项目位于高新区信航航空公司厂区内，主要建设航空结构件智能柔性生产线，大、中、小型零件生产线共 5 条，用于配套 C919 为主的民机和直升机。	江西省信航航空科技有限公司	高新区管委会	18240	10000	2022.10	2023.12	新建
88	卓铭高档陶瓷酒瓶及高档日用瓷新建项目	用地面积 45 亩，总建筑面积为 32000 平方米，其中：建设生产厂房 21700 平方米，陶瓷展示厅 3000 平方米，仓库 5800 平方米，实验室及辅助用房 1500 平方米；购置隧道窑、全自动喷釉机等主要设备。	卓铭陶瓷有限责任公司	乐平市政府	18000	7000	2022.06	2024.12	新建
89	日盛压电陶瓷配套标准化厂房建设项目	项目位于昌南新区洪源路，总用地面积约合 18.34 亩，总建筑面积 28180 平方米，其中标准化厂房 26280 平方米，倒班楼、食堂 1800 平方米，其他配套用房 100 平方米。	陶汇投资发展有限公司	昌南新区管委会	16000	10000	2022.04	2023.12	新建
90	航空应急救援装备、复合材料、航空零部件加工项目	该项目租赁高新区航空产业孵化园 A4 号厂房，总面积约 9867.62 平方米。购置三坐标测量机、龙门立式加工中心等设备，项目全部达产后将形成年产 10 万件（工装、工具、零件）成套、配套生产的能力。	江西明日航空装备有限公司	高新区管委会	15000	5000	2022.01	2023.12	新建
91	长江电瓷厂有限公司国际 ART 部落项目	项目项目位于昌南新区御旧路，总用地面积 13500 平方，总建筑面积约为 27913.72 平方，其中：建设主楼、副楼、办公室及配套设施，进行陶瓷文化创意、陶瓷生产。	长江电瓷厂有限公司	昌南新区管委会	12000	6000	2022.01	2023.12	新建
92	江西省城畔新型材料有限公司年产 5 万吨隧道窑高纯氧化钙项目	占地面积 30 亩，新建办公楼及宿舍 5000 平方米，钢结构厂房 8000 平方米，购置机械设备、环保设备、电力设备等。	江西省城畔新型材料有限公司	乐平市政府	12000	8000	2022.10	2023.12	新建
93	三雄高端日用瓷智能化生产项目	项目位于昌南新区三雄陶瓷公司内，建设厂房面积 20000 平方米，进行技术改造，引进四条自动化注浆成型线，一条自动压坯成型线，两条自动沾釉线，两条全自动烧成辊道窑，一条全自动烤花窑。建成后新增日用瓷产能达到 2 万件/天。	三雄陶瓷有限公司	昌南新区管委会	10600	5000	2022.03	2023.12	新建

序号	项目名称	建设内容	建设单位	责任单位	总投资	本年计划投资	计划开工时间	计划完工时间	备注
94	鹏发陶瓷科技系列酒类高档外包装项目	项目占地面积 20 亩，建筑面积约 20000 平方米。建设“陶瓷科技系列酒类高档外包装”项目。	鹏发陶瓷有限公司	昌南新区管委会	10537	3600	2022.01	2022.12	新建
95	九由航空航天复合材料大部件研发生产项目	项目租赁高新区航空孵化园厂房，购置安装热压罐、固化炉、数控车床等设备搭建生产线。项目全部建成投产后将形成年产 8000 件航空复合材料的能力。	江西九由航空装备有限公司	高新区管委会	10000	5000	2022.10	2023.12	新建
96	高新区高技术陶瓷产业标准厂房项目	项目位于高新区工业五路，总建筑面积 42000 平方米，其中：陶瓷厂房建筑面积 36400 平方米、生活商业配套区建筑面积 4200 平方米、（公厕、设备、门卫）等用房建筑面积 1400 平方米。	合盛产业投资发展有限公司	高新区管委会	10000	8000	2022.06	2023.01	新建
97	大型结构件生产项目	项目位于高新区长虹路，总用地 40 余亩，总建筑面积 11677 平方米，计划建设数控加工车间及办公楼，购置数控加工中心 3 台，下料机、空压机、退火时效炉，表面处理等主要设备。	江西昌兴航空装备股份有限公司	高新区管委会	10000	5000	2022.06	2023.12	新建
98	半谷陶瓷产业基地改扩建项目	项目位于昌南新区御旧路，总建筑面积约 26000 平方米，建设陶瓷科技大楼（包括展示厅、会议厅和培训中心）、电子装配大楼、压坯成烧车间、美工作坊、总装车间、仓储房、专家公寓、食堂等。	半谷陶瓷文化传播有限公司	昌南新区管委会	10000	6000	2022.05	2023.12	新建
99	现代创意精密装饰陶瓷制造研发项目	项目租赁加速器 9# 厂房，厂房约 1.2 万 m <sup>2</sup> ，引进 4 条高端酒具生产线。	陕西省火凤凰艺术陶瓷有限责任公司	昌南新区管委会	10000	10000	2022.01	2022.12	新建
100	宝福祥瓷业有限公司高档陶瓷酒瓶生产线项目	项目租赁加速器 21# 厂房，厂房面积约 1.6 万 m <sup>2</sup> ，包括行政办公区、产品展示中心、生产中心、辅料区，引进陶瓷生产线，主要产品为高温釉餐具、陈设瓷。	宝福祥瓷业有限公司	昌南新区管委会	10000	10000	2022.03	2022.12	新建
101	先进陶瓷粉体材料批量化生产项目	建筑面积 1 万 m <sup>2</sup> 左右，建成后年产高烧结活性氧化铝粉体 0.12 万吨，齿科氧化锆粉体 0.05 万吨的生产能力。	万微新材料有限公司	浮梁县政府	10000	10000	2022.03	2022.12	新建
102	恩达陶瓷日用瓷生产扩建项目	项目位于昌南新区恩达陶瓷公司内，建设厂房 17000 平方米，引进生产线，提高产能。	恩达陶瓷有限公司	昌南新区管委会	8000	3000	2022.09	2023.12	新建
103	百陶会陶艺装备生产项目	项目位于昌南新区加速基地，租赁厂房，引进陶艺装备设，生产陶艺设备、工具、耗材。	百陶会陶艺装备有限公司	昌南新区管委会	8000	8000	2022.06	2022.12	新建

序号	项目名称	建设内容	建设单位	责任单位	总投资	本年计划投资	计划开工时间	计划完工时间	备注
104	便携式单兵共轴无人机批产项目	项目位于高新区江直公司内，项目规划面积10000平方米，在江西直升机公司现有的总装厂房，综合加工厂房，喷漆厂房内完成项目建设场所的扩建，购置生产线等设备8台。项目总投资6500万元，建成后将实现年产300架机生产能力。	北京通用航空江西直升机有限公司	高新区管委会	6500	3600	2022.01	2023.06	新建
105	陶瓷高科技制造项目	项目位于高新区长虹创域路，总建筑面积约18亩，建设生产厂房、成品展示厅、原料仓库、研发中心办公楼及其配套基础设施。项目建成达产后将形成年产人工智能售酒机100万套的能力。	洪坛陶瓷科技有限公司	高新区管委会	6000	3000	2022.10	2023.12	新建
106	瑞锦莱陶瓷扩建项目	项目位于昌南新区瑞锦莱陶瓷公司内，建设厂房13080平方米，引进陶瓷生产设备。	瑞锦莱陶瓷有限公司	昌南新区管委会	6000	3000	2022.09	2023.12	新建
107	景浮宫新型钛纤艺瓷技术改造项目	项目位于昌南新区红叶南路，占地50亩，新建厂房18000平方米，引进新型钛纤艺瓷生产线。	景浮宫陶瓷有限公司	昌南新区管委会	5800	2000	2022.09	2023.12	新建
108	航空设备制造项目（二期）	项目位于高新区航空小镇A区，总建筑面积7100平方米，主要建设生产厂房、综合楼、其它辅助用房及购置相关设备。项目全部建成后，将形成年产值达5000万元的航空设备生产能力。	江西东齐航空装备有限公司	高新区管委会	5600	5600	2022.01	2022.12	新建
109	年产10万件航空模具及零部件加工项目	项目位于高新区航空小镇C区，通过购置航空自动化设备，对现有生产线进行改造升级。项目建设完成后，将新增年产10万件航空模具及零部件加工能力。	江西志得航空自动化技术装备有限公司	高新区管委会	5000	5000	2022.01	2022.12	新建
110	翼腾无人直升机研发、制造项目	该项目租赁原昌恒航空厂房生产，投产后第一年实现2款产品样机成型以及产品稳定性调试，完成4款机型的设计，前期预计产值1200万元，待项目量产后实现年生产50~100架的能力，年产值超过10亿元。	翼腾科技有限公司	高新区管委会	5000	2000	2022.11	2023.12	新建
111	北航研究院实验室项目	该项目主要购置实验室设备，研究航空装备上的油电混合动力系统控制理论及检测技术，建设智能制造工程化平台，构建智能制造产业技术创新发展的支撑体系和产业创新基础设施。	北京航空航天大学江西研究院景德镇分院	高新区管委会	5000	2000	2022.01	2022.12	新建
112	御港园艺陶瓷厂房建设项目	项目项目位于昌南新区御旧路，总用地面积约3432.42平方米，总建筑面积约为6155.44平方米，其中：建设1#厂房、门卫室；引进相关生产设备；另建设道路系统、绿化工程、给排水工程、电气工程等配套设施。	浮梁县御港园艺有限公司	昌南新区管委会	5000	3000	2022.01	2023.12	新建

序号	项目名称	建设内容	建设单位	责任单位	总投资	本年计划投资	计划开工时间	计划完工时间	备注
113	凌冠陶瓷有限公司高档陶瓷酒瓶生产线项目	项目租赁加速器12#厂房，厂房面积1万㎡，包括行政办公区、产品展示中心、生产中心、辅料区，引进25张注浆台，6座梭式窑，2座条状烤花窑。	凌冠陶瓷有限公司	昌南新区管委会	5000	5000	2022.01	2022.12	新建
114	景上陶瓷有限公司中高档陶瓷酒瓶生产线项目	项目租赁加速器20#厂房，包括行政办公区、产品展示中心、成型车间、成品车间、彩绘车间、仓库，引进15条注浆线，2条梭式窑，1条动力窑，1条烤花梭式窑。	景上陶瓷有限公司	昌南新区管委会	5000	5000	2022.03	2022.12	新建
115	润玉陶瓷智能化提升改造项目	项目位于昌南新区唐英大道，新建厂房7000㎡，引进日用陶瓷生产设备。	润玉陶瓷有限公司	昌南新区管委会	5000	3000	2022.01	2023.12	新建
(二) 医药化工及其他制造业项目 56 个					8967935	1879720			
116	乐平永泰智能产业运营有限公司新建年产500万套汽车产品零部件和1000万套智能电动工具等产业项目	该项目主要建设汽车、摩托车等关联产品，总占地4000亩，主要建设办公大楼、产品研发大楼、员工宿舍、倒班房等相关配套设施。	乐平永泰智能产业运营有限公司	乐平市政府	770000	300000	2021.06	2023.12	续建
117	富祥生物科技园建设项目	项目位于昌江区鱼山镇义城村（景德镇电厂南侧），总建筑面积约577470平方米，生产线、设备购置及生产生活等配套设施建。	富祥投资有限公司	昌江区政府	697000	80000	2020.03	2023.12	续建
118	江西乐丰平光电产业有限公司新建年产3000万套光电产品和10万套自动化设备等新科技产业项目	总用地面积810.33亩，总建筑面积697951.3平方米，其中包括办公楼1栋、展厅1栋、专家楼1栋、食堂3栋、宿舍楼10栋、厂房44栋及相关配套设施等。	江西乐丰平光电产业有限公司	乐平市政府	680000	100000	2021.07	2024.07	续建
119	江西天新药业股份有限公司天新维生素科技园建设项目	项目占地700亩。1.新建维生素系列项目：年产7000吨维生素B5项目、1000吨维生素A（纯品）项目、年产350吨胆固醇、6吨25-羟基维生素D3等项目。2.扩建二台130t/h循环流化床锅炉（一用一备）。3.企业研究院项目等。	江西天新药业股份有限公司	乐平市政府	320000	50000	2021.01	2024.12	续建

序号	项目名称	建设内容	建设单位	责任单位	总投资	本年计划投资	计划开工时间	计划完工时间	备注
120	江西德孚环保科技发展有限公司再生利用12万吨废矿物油、3万吨废溶剂油、利用15万吨中低温煤焦油等碳基新材料项目	主要建设：30万吨/年高中温煤焦油精制装置；10万吨/年炭黑生产装置；5000吨/年废包装容器物回收装置等。	江西德孚环保科技发展有限公司	乐平市政府	230000	10000	2021.06	2023.12	续建
121	江西宏柏新材料股份有限公司特种硅烷及硅基新材料生产基地等建设项目	主要建设20000t/年纳米二氧化硅生产线、20000t/年高温硅橡胶生产线、配套3.6万t/a盐酸解析装置、50000t/年三氯氢硅合成及精馏系统等。同时建设研发中心、智能化仓储物流中心及新材料应用中心等附属配套工程项目。	江西宏柏新材料股份有限公司	乐平市政府	220000	120000	2021.10	2023.10	续建
122	杨范装配式产业园项目	本项目总用地面积为800亩，其中一期430亩，二期370亩，总建筑面积为641200平方米。项目一期建设装配式板材类生产厂房、装配式建筑轻钢龙骨材料生产厂房、钢化玻璃生产厂房、防水材料生产厂房等；二期建设项目配套设施。	江西远洋威利实业有限公司等	乐平市政府	220000	50000	2021.03	2023.12	续建
123	乐平市赛复乐医药化工有限公司年产12000吨高端精细化学品项目	项目占地面积200亩。主要建设年产12000吨高端精细化学品项目。	乐平市赛复乐医药化工有限公司	乐平市政府	210000	20000	2020.05	2023.12	续建
124	固体氧化物燃料电池(SOFC)项目	在昌南新区加速基地租赁厂房，组建SOFC燃料电池生产线、建设研发基地。	上海国材未来能源科技有限公司	昌南新区管委会	200000	5000	2021.11	2023.12	续建
125	江西同宇新材料有限公司年产20万吨电子级高分子改性环氧树脂项目	占地257亩。年产20万吨电子级高分子改性环氧树脂。	江西同宇新材料有限公司	乐平市政府	200000	75000	2021.10	2023.09	续建
126	智能家居项目	项目位于浮梁县产业园，占地面积约为123.35亩，总建筑面积约为303104m <sup>2</sup> 。本项目建设内容主要包括铸造车间、机加车间、焊接车间、五金车间、抛光车间、电镀车间等。	乐华洁具有限公司	浮梁县政府	200000	15000	2021.03	2024.12	续建
127	江西牧森自动化项目	项目规划10万m <sup>2</sup> 的全产业链生产制造基地和研发中心，目前公司规划员工300余人，现有研发工程师60余人。	浮梁县产业园管委会	浮梁县政府	200000	15000	2021.09	2025.12	续建

序号	项目名称	建设内容	建设单位	责任单位	总投资	本年计划投资	计划开工时间	计划完工时间	备注
128	高新区电镀集控中心	项目位于高新区工业一路以北，总用地面积约190.62亩，总建筑面积约122612平方米，其中新建厂房等配套设施等112310平方米，改建厂房等约10302平方米。主要内容为厂房、污水处理站、初期雨水收集设施、园区管廊或管架等配套设施。	合盛产业投资发展有限公司	高新区管委会	48200	40000	2021.11	2022.07	续建
129	江西省庆嘉饰品有限公司年产10万件服饰及头饰配件、300万件家居服项目	占地面积80亩，总建筑面积53280平方米。主要产品为服装、服饰和家居服。产品主要以出口欧美国家为主。	江西省庆嘉饰品有限公司	乐平市政府	42100	20000	2021.01	2023.12	续建
130	黑猫集团脱硫脱硝环保综合项目	项目位于昌江区吕蒙乡历尧村，对集团废水废气进行脱硫脱硝和生化扩容处理。建成四套脱硫脱硝系统，尾气余热发电系统，对集团废水进行生化扩容处理，保证污水达标排放。	黑猫集团	昌江区政府	35000	15000	2021.03	2022.08	续建
131	智能物流装备产业项目（一期）	项目位于高新区工业五路以南，总用地面积约97.20亩，总建筑面积约70723.58平方米，工程包括：厂房建设、道路及配套基础设施。	合盛产业投资发展有限公司	高新区管委会	30100	10000	2021.10	2023.03	续建
132	返乡创业园二期基础设施建设项目	返乡创业园二期乐港杨范片总规划面积约3000亩，其中前期规划面积约1300亩，发展定位为非化工类环保型企业集中区。项目主要包括配套市政道路、市政管网、变电站、污水处理厂等基础设施建设。	乐平市乐港杨范工业集聚区和后港食品企业集聚区项目部	乐平市政府	30000	10000	2020.08	2022.12	续建
133	联晟5G用铝电解电容器生产线建设项目	项目位于高新区联晟电子公司内，建设5G用铝电解电容器生产线40条，新建厂房19290.4㎡，形成年产5G用铝电解电容器0.6亿只的生产能力。	江西联晟电子股份有限公司	高新区管委会	29600	8000	2021.12	2024.12	续建
134	昌江区高标准智能化厂房建设项目	项目位于鱼丽工业园区，占地面积约80亩，建设项目包含多层厂房，标准化厂房（或创客孵化器，研发厂房以及综合服务中心）等。室外道路、室外绿化工程、室外给排水工程、室外电气工程等。	昌江区昌瑞源建设开发有限公司	昌江区政府	25000	10000	2021.08	2023.08	续建
135	富祥环保设施、技术及公用设施提升升级项目	项目位于鱼丽工业园区，工业污水的深度预处理系统、物化调节系统及其辅助工程的提升改造，工业废气的单体处置和集中治理系统的建设，固体废物储存场所的升级改造，公用工程系统改扩建，甲类仓库、综合仓库、设备仓库等仓储系统提升升级。	江西富祥药业股份有限公司	昌江区政府	18600	8000	2021.08	2023.06	续建

序号	项目名称	建设内容	建设单位	责任单位	总投资	本年计划投资	计划开工时间	计划完工时间	备注
136	精密机械与汽车配件制造生产建设项目	项目位于鱼丽工业园区，占地面积约 20 亩，建设厂房及配套设施，专门用于精密模具加工、机械加工、铸造以及电子设备研制与开发。	鑫晟科技有限公司	昌江区政府	12000	5000	2021.09	2023.06	续建
137	昌江区鱼丽工业园标准化智能厂房建设项目	项目位于鱼丽工业园区，建设项目包含多层厂房，标准化厂房（或创客孵化器，研发厂房以及综合服务中心）等。室外道路、室外绿化工程、室外给排水工程、室外电气工程 and 室外消防工程。	昌江区昌瑞源建设开发有限公司	昌江区政府	10700	6000	2021.10	2023.10	续建
138	5G 换热及超导换热项目厂房建设及基础设施配套工程	项目位于陶瓷加速基地内，厂房面积 4.58 万 m <sup>2</sup> ，为项目提供约生产、办公厂房（3# 厂房 2.23 万 m <sup>2</sup> ，新建厂房 0.8 万 m <sup>2</sup> ，7# 厂房 1.55 万 m <sup>2</sup> ）；并配套有辅助工程、给排水工程、电力工程、消防、安防和环保设施等。	兴陶建设开发投资有限责任公司	城投集团	10000	9000	2021.11	2022.02	续建
139	江西江丰电子材料粉末冶金项目	项目位于景德镇特种工业陶瓷技术研究院，在新区现有 15000 m <sup>2</sup> 标准厂房，引进相关设备，制取金属材料、复合材料以及各种类型制品的工业技术项目。	江西江丰电子材料有限公司	昌南新区管委会	10000	7000	2021.06	2022.12	续建
140	江西省锦阳建材股份有限公司年产 1.8 亿块新型环保砖项目	占地 68 亩，主要建设生产新型保温砌块环保砖项目。	江西省锦阳建材有限公司	乐平市政府	10000	7000	2021.01	2022.08	续建
141	新建 80MN 锻造核心生产线建设项目	江西景航生产线产能提升，主要包括：8000T 电动螺旋压力机组、燃气锻造加热炉、5T 有轨式装取料机 etc.	江西景航航空锻铸有限公司	昌南新区管委会	7261	2261	2021.06	2022.12	续建
142	长虹华意铸造生产线建设项目	项目位于高新区长虹集团厂区内，新建厂房 24000 平方米，生产压缩机铸件。	长虹华意压缩机股份有限公司	高新区管委会	7000	4000	2021.09	2022.10	续建
143	北京奔驰 VW205 车型售后备件转产项目	项目采取转产搬迁的模式，即 BBAC 提供冲压及焊装工艺的设备及工装，昌河汽车零部件分公司承担生产制造、物流运输、质量检验及维修保养等职责。同时，改造原发动机厂房设施及相关电力、热力、给排水、消防、动力等公用动力设施和基础配套设施。	江西昌河汽车有限责任公司	昌南新区管委会	5700	3990	2021.06	2022.12	续建
144	再生资源回收体系建设项目	项目占地面积 219 亩，再生资源集散市场，由“五区一中心”构成，即：废旧商品交易区、分拣加工区（分类打包、压块）、仓储配送区、商品展示区、配套服务区 and 智能电子商务信息中心。	市国信再生资源公司	市商务局	15065	13065	2022.05	2022.12	续建新开工

序号	项目名称	建设内容	建设单位	责任单位	总投资	本年计划投资	计划开工时间	计划完工时间	备注
145	方圆化工有限公司年产5万吨新材料芳纶及其单体原料和5万吨新能源六氟磷酸锂及其单体原料项目	主要建设苯二胺，苯二甲酰氯、芳纶聚合物和六氟磷酸锂新能源原材料生产线。项目分三期建设：一期建设周期12个月；二期建设建设周期24个月；三期建设建设周期24个月。	方圆化工有限公司	乐平市政府	1000000	180000	2022.05	2027.05	新建
146	20GWH锂电池生产项目	该项目分三期实施，一期完成5G生产能力，主要提供无人机及博世配套锂电池，二期完成5G生产能力，主要生产新能源汽车三元电池，三期完成10G生产能力。	江西云杉新能源汽车有限公司	高新区管委会	700000	50000	2022.06	2025.06	新建
147	中科泛半导体产业园项目	项目建筑面积共计25万平方米，中科泛半导体产业园项目建设消费电子终端及主要电子元器件的生产及封装测试生产线，建设半导体6吋晶圆生产线，此外，园区将引进教授团队在景德镇建立人才培养和研发基地并联合本地院所，建立高端陶瓷材料的实验室。	浮梁县工信局	浮梁县政府	600000	30000	2022.03	2025.12	新建
148	江西赢成新材料有限公司电池级锂电池电解液产业基地项目	分两期建设，建设周期2年，主要建设生产锂电池电解液系列产品。	青岛金王集团	乐平市政府	410000	80000	2022.06	2023.12	新建
149	浙江荣凯科技发展股份有限公司年产20000吨 $\alpha$ -乙酰基- $\gamma$ 丁内酯等产品新建项目	总用地面积250亩，分三期实施。其中一期投资8亿元，需用地120亩，主要用于建设污水站、6个甲类车间、6个仓库，锅炉房、输送管道、6个罐区、综合办公大楼、职工宿舍楼、产品研发大楼等，建设周期18个月；二期投资约7亿元，需建设用地80亩，建设周期12个月。三期投资约6亿元，需建设用地50亩，建设周期6个月。	浙江荣凯科技发展股份有限公司	乐平市政府	210000	30000	2022.06	2025.06	新建
150	美科LED照明及配套系列项目	项目用地约120亩，新建厂房约15万平方米，拟引进智能照明、太阳能照明、植物照明以及压铸、SMT、电子料、结构件等配套制造企业15家以上。	江西美科光电科技有限公司	昌江区政府	205000	10000	2022.10	2023.12	新建
151	智能物流装备产业项目（二期）	项目位于高新区航空大道，总用地面积约合386.18亩，总建筑面积约293755平方米，包括工业厂房、生产附属楼，及配套工程。	江西音飞智能物流设备有限公司	高新区管委会	200000	80000	2022.11	2025.12	新建
152	mini显示屏电路板产业园项目	项目用地约120亩，主要从事高密度印刷线路板、LED灯具研发、生产、销售，拟引进电路板、LED灯具上下游企业10家以上。	安正科技有限公司	昌江区政府	200000	3000	2022.10	2023.12	新建

序号	项目名称	建设内容	建设单位	责任单位	总投资	本年计划投资	计划开工时间	计划完工时间	备注
153	峰盛新材料产业园项目	项目用地面积约120亩，分两期建设：第一期投资10亿元，分四大板块，①黄铜棒（年产5万吨）；②紫铜锭（年产5万吨）；③无氧铜杆（年产5万吨）；④铝型材、铝棒及锌合金压铸加工（年产10万吨）。第二期投资10亿元，主要是四大板块升级延伸，①黄铜棒延伸加工燃气灶具、智能锁具；②紫铜锭延伸加工阳极板；③无氧铜杆延伸加工电缆、通讯电线；④铝、锌锭延伸加工汽摩配件。	浮梁县商务局	浮梁县政府	200000	80000	2022.03	2024.12	新建
154	江西跃华药业造影剂项目	1. 造影剂医药中间体：2000吨/年； 2. 造影剂原料药：1000吨/年； 3. 造影剂制剂：400~800吨/年； 4. 多功能车间：500吨/年。	黑猫集团	乐平市政府	100000	30000	2022.06	2024.01	新建
155	高新区高端装备制造厂房建设项目	项目位于高新区梧桐大道，总建筑面积为365012平方米，项目建设高端制造厂房综合办公楼、机电楼及配套设施建设等。	合盛产业投资发展有限公司	高新区管委会	100000	30000	2022.09	2024.09	新建
156	江西跃华药业中药大健康项目	建设年处理55000吨的中药材，年提取50000吨的净药材的生产线能力及配套中药制剂生产能力：1.78亩中药提取中心；2.66亩中药综合制剂中心。	黑猫集团	高新区管委会	80000	40000	2022.03	2024.03	新建
157	固废综合处理项目	本项目服务范围主要为乐平市为主，同时辐射周边地区。项目分三期建设，其中一期工程为30000吨/年的工业和危险废弃物焚烧线，以及20000吨/年的工业和危险废弃物安全填埋场设施；二期工程为30000吨/年的工业和危险废弃物焚烧线，以及含盐物质危废资源化系统；三期工程为10000吨/年的飞灰等离子处理熔融线。本次仅为一期工程设计，二期三期为预留用地。	黑猫集团	乐平市政府	79904	79904	2022.06	2022.12	新建
158	水资源循环经济生态产业园项目（新材料产业项目）	项目位于高新区工业二路，总建筑面积约185.6亩，主要建设包含驱动水资源形态变革的环保技术投产厂区、水处理相关技术装备、水处理新材料、智能制造等产业引进，办公大楼、众创空间、水资源生态所（研究院）、多功能厂区、人才公寓、智慧园区等。	江西省新风向环保股份有限公司	高新区管委会	75000	20000	2022.11	2024.12	新建
159	浮梁产业园新材料及电子信息产业标准化厂房二期项目	总用地面积约200亩。项目主要建设标准化厂房、公共服务用房、职工宿舍楼、垃圾中转站、消防站、厂房间道路、停车场及相关市政配套设施。	浮梁县工业发展有限公司	浮梁县政府	110000	30000	2022.06	2025.12	新建

序号	项目名称	建设内容	建设单位	责任单位	总投资	本年计划投资	计划开工时间	计划完工时间	备注
160	乐平市景顺实业有限公司新建4万吨二硝基氯化苯及1万吨间苯二胺项目	项目建设用地50亩,其中包括:新建车间3栋、仓库1栋、锅炉房1栋、储罐区、循环水池、污水处理以及相关配套设施等。	乐平市景顺实业有限公司	乐平市政府	50000	20000	2022.06	2023.12	新建
161	昌江区高标准研发厂房建设项目	总建筑面积为45000平方米,主要建设36250平方米标准化厂房以及室外道路、室外绿化工程、室外给排水工程、室外电气工程等配套基础设施。	昌江区昌瑞源建设开发有限公司	昌江区政府	21000	4000	2022.09	2024.12	新建
162	合正科技覆铜板项目	项目收购原美科光电科技有限公司土地及地面建筑物,并购置部分设备。	合正科技有限公司	高新区管委会	20000	10000	2022.11	2023.12	新建
163	江西盈泉管业管件管材生产项目	占地面积30亩,含综合办公楼、生产车间、仓库、道路、自动上料干燥系统、高效双螺杆挤出机、注塑机、模具、注塑模具、微电脑喷码机、喷淋真空定型箱、牵引机、行星切割机、堆放机、PLC可编程计算机控制系统。	江西盈泉管业有限公司	浮梁县政府	20000	20000	2022.03	2022.12	新建
164	昌江区高标准智能化厂房建设项目二期	总建筑面积为54000平方米,主要建设430000平方米标准化厂房及设备房建设、室外道路等配套基础设施。	昌江区昌瑞源建设开发有限公司	昌江区政府	16705	2500	2022.09	2024.10	新建
165	美杰建材有限公司厂房建设项目	项目位于昌南新区洪源镇,占地30亩,建设生产厂房17000㎡,主要从事混凝土生产。	美杰建材有限公司	昌南新区管委会	15000	7000	2022.06	2023.12	新建
166	年产4000万件高端压缩机精密铸件智能化生产线项目	项目租赁母公司(长虹华意)厂房与办公用房,总面积24600平方米,采购相关自动化设备,建三条铸造生产线及配电室、空压站等辅助设施。项目建成达产后将形成年产9万吨/年的冰箱压缩机铸件生产能力。	华铸机械有限公司	高新区管委会	12000	5000	2022.03	2023.01	新建
167	昌江区亚鑫科技标准化厂房建设项目	总建筑面积为15500平方米,主要建设12800平方米标准化厂房以及室外道路、室外绿化工程、室外给排水工程、室外电气工程等配套基础设施。	昌江区昌瑞源建设开发有限公司	昌江区政府	12000	3000	2022.08	2024.11	新建
168	年产360万件汽车减振器智能化提升改造项目	项目位于高新区航空小镇C区,建设原材料仓库、成品仓库、生产厂房及购买相关自动化生产设备。	江西杰迪振汽车零部件有限公司	高新区管委会	10000	5000	2022.01	2023.06	新建
169	昌河汽车奔驰VW213/253售后件生产线转产适应性改造项目	利用现有厂房搬迁奔驰VW213/253售后件项目生产线转产并做适应性改造,新增年产2万台套售后件产能,项目将为VW213/253提供15年售后件保供服务。	昌河汽车有限公司	昌南新区管委会	10000	3000	2022.06	2023.06	新建

序号	项目名称	建设内容	建设单位	责任单位	总投资	本年计划投资	计划开工时间	计划完工时间	备注
170	汽车座椅生产项目	占地 29.07 亩，建设 9 栋厂房、面积 3.8 万 m <sup>2</sup> ，生产车座椅及相关产品。	江西程蓝实业有限公司	浮梁县政府	10000	5000	2022.05	2023.12	新建
171	智能家居及镶嵌装饰材料生产项目	项目位于高新区长虹创域路，总建筑面积约 37000 平方米，主要建设厂房，购置智能封边机等设备，项目建成达产后将形成年产 1 万套智能家居的生产能力。	智创致美家居有限公司	高新区管委会	8000	4000	2022.10	2023.12	新建
(三) 服务业及其他产业项目 61 个					5075749	1321980			
172	滨江新城片区开发项目	项目位于韭菜园片区，开展商业综合体建设以及房地产开发。	国控集团	国控集团	579000	108000	2021.07	2025.07	续建
173	景东大道（望陶家园）商居开发项目	项目建设地点位于景东大道北侧、建设大道东侧地块。总用地面积约 380 亩，总建筑面积约 84.72 万平方米，建有住宅、商业配套等。	陶阳置业有限公司	陶文旅集团	454200	180000	2020.10	2023.06	续建
174	昌南新区康养服务中心（第一人民医院）	项目位于昌南新区景兴大道西侧，用地面积 217 亩，总建筑面积 290000 m <sup>2</sup> ，其中第一人民医院建筑 150000 m <sup>2</sup> ，康养、体检服务中心 100000 m <sup>2</sup> ；地下建筑面积 40000 m <sup>2</sup> ，为地下停车场；购置康养设备、体检设备等以及绿化工程、广场及道路工程、给排水工程等室外配套设施建设。	颐景康养产业发展有限公司	城投集团	237000	150000	2021.10	2023.01	续建
175	乐平凯光城市综合体项目	总用地 315 亩，其中住宅用地 218.7 亩，商业用地 49.3 亩，公园用地 47 亩。主要建设五星级酒店、浪漫婚庆中心、劳模公园、特色商业街区和配套住宅。	乐平市凯光置业有限公司	乐平市政府	210000	30000	2021.10	2023.08	续建
176	陶阳·菁华轩（二期）项目	项目位于东三路，恒大名都北侧，总占地约 40 亩，规划建筑面积 81543.47 m <sup>2</sup> ，容积率约为 2.2，建筑密度约 21%，为商居开发。	珠山区国资公司	珠山区政府	150000	60000	2020.11	2022.12	续建
177	乐平市乐德国际商城项目	总建筑面积 46 万平方米。主要建设日常用品商贸交易区，建筑面积 20 万平方米；服装用品批发交易区，建筑面积 11 万平方米；食品批发交易区，建筑面积 15 万平方米。	江西温赣实业发展有限公司	乐平市政府	120000	10000	2021.03	2022.12	续建
178	康养项目	项目位于瓷都大道南侧（原一塑厂和造纸厂），项目总占地面积 140.53 亩，总建筑面积 16.92 万平方米。	国信康养公司	国控集团	106000	1300	2019.09	2023.12	续建

序号	项目名称	建设内容	建设单位	责任单位	总投资	本年计划投资	计划开工时间	计划完工时间	备注
179	陶瓷技师培训中心（二期）项目	项目总占地面积合 434.26 亩，本次建设二期，项目建设内容：建筑总面积 60101.95 m <sup>2</sup> ，其中：有风雨操场，食堂，后勤及办公用房，大学生活动中心，图书馆，三号学生宿舍，四号学生宿舍，五号学生宿舍，学术交流中心，六号教学实训楼，人防地下室 3402 m <sup>2</sup> ，建筑总占地面积 15949.95 m <sup>2</sup> ，道路 26200 m <sup>2</sup> ，绿地面积 49183.84 m <sup>2</sup> 。	国信宏城建设开发有限公司	国控集团	87300	22000	2021.10	2022.10	续建
180	新悦府地产开发项目	项目位于昌南新区光明大道北侧，用地 91.9 亩，总建筑面积约 156846 m <sup>2</sup> ，新建商品房 772 套。	新城信康公司	城投集团	80000	50000	2021.09	2023.12	续建
181	景北大道商居开发（望津府）项目（二期）	项目位于景北大道西侧，总用地面积约 82.71 亩，总建筑面积约 11.38 万平方米，新建商品房及配套商业。	陶阳置业有限公司	陶文旅集团	73400	40000	2021.11	2023.12	续建
182	新都瓷茶旅游体验园	项目位于高新区新都陶瓷园内，总建筑面积约 17.9 万平方米，其中新建建筑面积约 5.07 万平方米。打造陶瓷商业街区。	高新创业投资有限公司	高新区管委会	61500	10000	2021.08	2022.12	续建
183	智慧综合停车场建设工程（一期）	九中东侧停车场、童宾路西侧停车场、新安路南侧停车场、戴家弄南侧停车场、九中支线南侧停车场、中医院东南侧停车场、昌南印象南侧停车场、竟成小学北侧停车场。	古镇公司	国控集团	61200	8000	2019.08	2023.12	续建
184	古县衙景区基础设施建设项目	项目位于浮梁县古县衙：1. 古城北门恢复工程：古城北门主要建筑，总建筑面积 4 万 m <sup>2</sup> ，总投资 8000 万元。2. 游客接待中心建设工程：总建筑面积 6215 m <sup>2</sup> 。3. 韵琴湖及其引水恢复工程：总建筑面积 45000 m <sup>2</sup> 。	浮梁文化旅游发展集团有限公司	浮梁县政府	53000	30000	2019.11	2022.12	续建
185	陶溪川旅游景区第一象限装饰工程	本项目建设内容主要为陶溪川内部分已建建筑装饰工程，建筑面积共计 5.85 万平方米。	陶邑文化发展有限公司	陶文旅集团	52300	40000	2021.06	2022.12	续建
186	现代农产品批发市场项目	项目位于昌江区丽阳镇 206 国道西侧，项目占地面积约 179.05 亩，建设建筑面积 126616 平方米，其中地上建筑面积 119176 平方米（包括蔬菜交易区、水果交易区、加工配送用房、冻品、肉禽蛋交易区、副食品交易区、仓储备货用房、水产交易区、酒店公寓等）及地下机动车库建筑面积 7440 平方米。室外场地包括：道路、停车与回车场地、绿地等。	国信宏城建设开发有限公司	国控集团	50852	852	2020.09	2022.05	续建

序号	项目名称	建设内容	建设单位	责任单位	总投资	本年计划投资	计划开工时间	计划完工时间	备注
187	浮梁发展孵化园	项目位于三小旁边，总建筑面积 56071 m <sup>2</sup> ，地上建筑面积：40284 m <sup>2</sup> ，地下建筑面积 15787 m <sup>2</sup> ，为多层公共建筑，防火等级为地上 一级、地下一级，建筑合理使用年限 50 年。	浮梁县建设投资集团有限公司	浮梁县政府	64000	30000	2021.03	2023.09	续建
188	景东招商场综合改造	项目位于珠山区林荫路，占地约 30 亩，建设内容：4800 平方米农贸市场，20000 平方米的综合停车场，及 40000 平方米商贸及住宅综合体。	景东招商场有限公司	珠山区政府	35000	10000	2020.10	2024.06	续建
189	浮梁县国联医疗信息大楼建设项目	项目位于浮梁县县城内，占地面积 34.49 亩，建设面积 39400 m <sup>2</sup> 。	浮梁县城市建设投资集团有限公司	浮梁县政府	50000	10000	2021.03	2023.12	续建
190	县城现代化智慧停车场项目	项目位于南苑广场，新建 4 个智能停车场及服务物管等配套设施、3 个垃圾中转站、新建配建公厕 6 个。	浮梁发展集团	浮梁县政府	25000	15000	2020.11	2022.12	续建
191	现代冷链物流配送中心项目（一期）	项目位于昌江区丽阳镇 206 国道西侧，总占地面积约 96.17 亩，项目建设主要包括冷库面积 20775 平方米，配套综合办公楼 19250 平方米，其它建筑 5605 平方米配套工程等。	国信宏城建设开发有限公司	国控集团	23828	828	2020.09	2022.05	续建
192	陶瓷新零售智创平台（暂定）	项目位于景东大道与浮梁县交叉路口。建设内容及规模：景德镇陶瓷新零售智创园区总占地面积为 18.47 亩，总建筑面积 12844 平方米。本次改造内容包括所有建筑的室内装修改造、外立面装修、电气及给排水改造、暖通改造；室外给排水及电气改造、大门改造、室外绿化景观改造、围墙改造、指示牌工程、办公设施及设备。	国信瓷立方陶瓷有限公司	国控集团	10000	500	2020.03	2023.03	续建
193	浮梁县现代粮食物流产业园项目	项目位于三龙镇杨家村，5 万吨粮食储备仓库、日烘干 150 吨稻谷产后服务中心、日加工 150 吨大米生产线、其他农产品加工厂房、园区智能化建设及配套生产生活辅助设施。	浮梁县粮食物流产业园有限公司	浮梁县政府	22000	10000	2021.03	2023.12	续建
194	古窑 5A 景区社会地下停车场及配套设施建设项目	项目位于弘文路，发展中心北苑旁，项目主要是地下一层 10000 平方米停车场，500 个停车位。	城开投金岭开发投资有限责任公司	城投集团	16000	3000	2021.03	2022.01	续建

序号	项目名称	建设内容	建设单位	责任单位	总投资	本年计划投资	计划开工时间	计划完工时间	备注
195	希尔顿欢朋酒店	项目改造面积 8983m <sup>2</sup> ，其中负一层 135m <sup>2</sup> ，首层 420m <sup>2</sup> ，9-14 层 7224m <sup>2</sup> ，15 层 1204m <sup>2</sup> ，建设内容包括内部改造工程、安装工程、外立面改造等。	浮梁县建投开发有限公司	浮梁县政府	7150	4000	2021.03	2022.05	续建
196	名坊园陶瓷工业旅游开发项目（二期）	总用地面积约 125.7 亩，总建筑面积 26225 平方米。建设旅游接待中心、创客中心、陶瓷非遗技艺展示中心及陶瓷技艺研发中心、手工陶瓷体验区、陶人古村落瓷坊，建设配套进场道路。	陶汇投资发展有限公司	昌南新区管委会	13000	6000	2021.02	2022.12	续建
197	新汇望江府项目	该项目位于浮梁县大石口村，县衙路和大公路交口西南侧，东临昌江。总用地面积 15319.19 m <sup>2</sup> ，合计 22.98 亩，总建筑面积 39398.43 m <sup>2</sup> 。地块内部规划拟建一栋 8 层浮梁发展集团大厦办公大楼、1 所 9 班制幼儿园。	浮梁发展集团	浮梁县政府	20400	15000	2021.08	2023.08	续建
198	名坊园景区旅游配套设施项目（古村落）	项目位于昌南新区名坊园内，总建筑面积约 8535 平方米，其中包含 7 个建筑单体，包括旅游咨询中心、游客集散中心、公共服务设施、游客驿站、供水供电设施改造提升等配套附属工程。	陶汇投资发展有限公司	城投集团	5200	4500	2021.10	2022.06	续建
199	陶瓷大学人才公寓建设项目	项目选址位于高岭大道北侧，景德镇陶瓷大学西侧，总用地面积 251.13 亩，总建筑面积约 29 万平方米，建有各类住宅及配套基础设施。	陶阳置业有限公司	景德镇陶瓷大学	150000	25000	2022.10	2024.12	续建新开工
200	珠山老鸦滩艺术社区项目	项目位于竟成镇老鸦滩，计划拆除建筑 195 栋面积约 7986.1 平方米。设计停车场 5 处、总面积 5351 平方米。同时结合当地实际，配套完善社区公共服务中心、瓷板展览馆、口袋公园、艺术家工坊等公共设施。完善配套水电汽等公共生活设施。	珠山区国资公司	珠山区政府	100000	5000	2022.11	2024.06	续建新开工
201	珠山区元溪村国际艺术山谷	项目位于珠山区竟成镇三宝，占地面积约为 9.47 万平方米。一期建设主要内容包括：原村庄拆迁、改造、旅游及周边配套设施等；二期工程建设为：登山步道及相关配套基础设施。	珠山区国资公司	珠山区政府	100000	10000	2022.10	2024.06	续建新开工
202	景东大道小区建设投资项目	项目位于景东大道南侧、建设大道东侧，紧邻陶新家园小区，总占地面积 60.73 亩，容积率 2.3，建设商住楼。	古镇公司	国控集团	68900	10000	2022.01	2023.12	续建新开工
203	智慧综合停车场建设工程（二期）	铁路中学北侧停车场、新厂西路南侧停车场。	古镇公司	国控集团	9000	5000	2022.10	2023.12	续建新开工

序号	项目名称	建设内容	建设单位	责任单位	总投资	本年计划投资	计划开工时间	计划完工时间	备注
204	浮梁县整县光伏项目	该项目总投资 30 亿元，主要利用全县屋顶建设分布式光伏。项目建成后年均发电量 24464.85 万 kWh，每年可节省标准煤 74862.44 吨，可减少 CO2 排放 169189.12 吨、SO2 748.62 吨、NOX748.62 吨。	浮梁县农业开发公司	浮梁县政府	300000	72000	2022.06	2024.12	新建
205	二红一光片区老厂房改造项目	项目选址位于珠山区沿江东路东侧，总用地面积约 263.02 亩，总建筑面积约 26 万平方米，以红星瓷厂、红旗瓷厂、光明瓷厂老瓷厂及玉路弄为核心的旅游景区开发建设，包括房屋修缮、旅游停车场、体验中心、研学旅游公寓、博物馆、展馆及游客步道等旅游基础设施。	陶阳置业有限公司	陶文旅集团	280000	15000	2022.10	2024.10	新建
206	陶瓷工业设计园建设项目	项目用地总计约 199980 平方米，总建筑面积约 189780 平方米，建有主题设计展馆、企业展示中心、设计师工作坊等。	北京瀚达阳光投资发展有限公司	珠山区政府	240000	50000	2022.10	2024.09	新建
207	景德镇艺术职业大学二期智能制造职业教育实训基地项目	项目位于景德镇艺术职业大学，总占地面积 309.17 亩，总建筑面积 440000 m <sup>2</sup> ，主要建设内容包括教学用房、实训用房、公共服务综合用房、宿舍食堂用房、地下停车场及室外配套基础设施建设等。	景德镇艺术职业大学	珠山区政府	230000	20000	2022.09	2024.09	新建
208	陶阳·菁华轩（三期）项目	该项目位于朝阳东大道西侧，站前二路北侧。规划总用地面积为 111.1 亩，规划拟建总建筑面积为 210600.89 m <sup>2</sup> ，主要为商居开发。	珠山区国资公司	珠山区政府	120219	26500	2022.06	2025.12	新建
209	景德镇艺术职业大学人文职业教育实训基地项目	总建筑面积 153899 m <sup>2</sup> ，对原国有为民瓷厂老厂房进行修缮加固，改造为景德镇艺术职业大学人文职业教育实训基地项目。主要建设内容包括教学办公用房、实训用房、宿舍食堂综合楼、地下停车场、相关教学实训设备购置以及配套基础设施建设。	陶文旅集团	珠山区政府	110000	50000	2022.10	2023.12	新建
210	现代一体化停车场建设工程（二期）	八五九停车场、五中停车场、实验小学停车场。	古镇公司	国控集团	89400	6000	2022.06	2023.12	新建
211	珠山城区功能提升项目	发挥集体经济作用，新建小港咀商贸综合楼、方家山商贸综合楼、竟成镇田园公寓、竟成镇南山安置新区、洋湖村瓷源物流中心等项目。	竟成镇镇政府	珠山区政府	81000	24000	2022.08	2024.10	新建
212	乐平市万亩设施蔬菜产业项目	乐平万亩设施蔬菜产业振兴示范园规划建设面积 1 万亩，示范园包括“一馆一区一带一中心”。项目一期总用地面积 4200 亩，主要建设内容由两个子项组成，富晒有机蔬菜种植基地及有机肥料厂建设工程。	江西省绿色产业集团有限公司、乐平市国资集团有限公司	乐平市政府	70000	10000	2022.01	2023.12	新建

序号	项目名称	建设内容	建设单位	责任单位	总投资	本年计划投资	计划开工时间	计划完工时间	备注
213	鱼山码头综合物流园	规划建设“一个区域，三个中心”，分别为货物仓储区域、信息管理中心、货运交易中心及车辆集散中心。	市交通运营投资建设有限公司	市交通运输局	60000	2000	2022.07	2024.07	新建
214	昌江区铂丽酒店、昌南里商业区改造提升项目	项目占地面积约180亩，主要建设网红经济服务中心、网络带货服务平台，休闲娱乐一条街、陶瓷文化广场、星级酒店及相关配套工程。	昌江区国资公司	昌江区政府	50000	5000	2022.09	2024.09	新建
215	乐平市占补平衡土地开发项目	建设规模5万亩(含增减挂)，建设内容:主要有农田水利工程、土地平整工程、田间道路工程和其他工程。	乐平市自然资源和规划局	乐平市政府	50000	10000	2022.03	2026.12	新建
216	唐英商业配套中心	项目位于昌南新区唐英大道，用地面积约81.3亩，主要建设内容为建设面积约9.46万平方米的商业综合体及配套基础设施。	兴陶建设开发投资有限责任公司	城投集团	45000	10000	2022.10	2023.09	新建
217	昌江区荷塘乡童坊村红色旅游基础设施项目	依托荷塘省级爱国主义教育基地，对荷塘乡童坊村进行改造提升。新建展馆、游客中心、停车场，提升旅游服务设施、交通状况，打造红色休闲、度假、旅游场所。	荷瑞旅游开发有限公司	昌江区政府	40000	3000	2022.09	2023.12	新建
218	莲花山康养服务中心项目	项目位于珠山区新村北路，占地面积50亩，对原财政局办公楼进行装修改造及基础配套设施工程。	颐景康养产业发展有限公司	城投集团	30000	15000	2022.05	2023.11	新建
219	乐平市高铁北站智慧停车综合体项目	包括地上地下主建筑、绿化修剪、车位规划、路灯维修、安装道闸系统、监控系统、消防设施、停车场标识牌以及安置停车场服务站等。	乐平市国资集团有限公司	乐平市政府	30000	10000	2022.06	2023.06	新建
220	中心城区停车场项目	新建国贸停车场。	古镇公司	国控集团	25000	12000	2022.06	2023.12	新建
221	昌江区产业金融孵化大楼建设项目	项目占地面积约13亩，主要建设集金融综合服务中心、大宗商品交易中心、金融服务外包产业服务中心的大楼及相关配套工程。	昌江区国资公司	昌江区政府	18000	5000	2022.03	2023.08	新建
222	三宝闲云涧民宿集群(二期)项目	该项目位于三宝闲云涧马鞍岭村，该项目对三宝疗养院改建成民宿酒店，总面积11000㎡，集田园民宿、酒店、主题、智能一体式高端度假酒店。	珠山区国资公司	珠山区政府	15000	5000	2022.06	2023.12	新建
223	江西陶瓷工艺美术职业技术学院产教融合大楼建设项目	项目总用地面积35亩，总建筑面积3万平方米，主要建设内容为新建一栋产教融合大楼及室外配套工程建设。	陶阳置业有限公司	陶文旅集团	14000	6000	2022.06	2024.06	新建

序号	项目名称	建设内容	建设单位	责任单位	总投资	本年计划投资	计划开工时间	计划完工时间	备注
224	数字经济产业园标准化厂房建设项目	项目位于昌南新区名坊园内,用地面积为 10375 m <sup>2</sup> ,总建筑面积为 20750.00 m <sup>2</sup> ,主要建设标准厂房以及配套水电及消防等配套设施。	兴陶建设开发投资有限责任公司	城投集团	13500	13500	2022.03	2022.12	新建
225	公共实训基地建设项目	本项目用地面积 18.4 亩,总建筑面积 15000 m <sup>2</sup> ,项目建设内容涉及 1 栋建筑物建设以及广场及道路、绿化、围墙、大门工程等室外基础设施工程。	陶文旅集团	市国资委	12000	5000	2022.06	2023.06	新建
226	珠山区跨境电商产业园	项目位于东三路北侧,打造总部经济商贸综合体,引进商贸、文旅、物流等大型企业,做大做强孵化园。	珠山区国资公司	珠山区政府	11000	11000	2022.01	2022.12	新建
227	汉光数字经济产业园	项目位于三宝(原汉光陶瓷),占地面积约 156 亩,打造数字经济发展平台、产业数字化发展中心、人才培训中心、直播基地等载体。	珠山区国资公司	珠山区政府	10000	3000	2022.03	2023.03	新建
228	锦莱酒店改造工程	项目位于市发展中心旁,对整栋单体建筑装饰装修,总装修面积约 15500 平方米。	城开投金岭开发投资有限责任公司	城投集团	9000	9000	2022.03	2022.10	新建
229	乐平市统筹整合资金推进高标准农田建设项目	2021 年建设任务 3 万亩,主要是土地平整工程,灌溉与排水工程,田间道路工程,农田防护与生态环境保护工程及其他工程。	乐平市统筹整合资金推进高标准农田建设项目部	乐平市政府	9000	9000	2022.01	2022.04	新建
230	杨梅亭古瓷窑遗址文化旅游建设项目	项目位于珠山区竞成镇三宝杨梅亭,建设内容为 1、配套基础设施工程包括:房屋内部改造 2000 m <sup>2</sup> 、房屋外立面改造 5000 m <sup>2</sup> 等; 2、文物保护展示传承工程包括:界桩、界碑 2 个、围墙围栏加固工程 428m 等。	珠山区文广新旅局	珠山区政府	8400	1000	2022.10	2024.01	新建
231	昌南电力勘测生产技术服务中心建设项目	项目位于昌南新区名坊园内,总用地面积约 6012.50 平方米,总建筑面积约为 7500 平方米,办公和会议、食堂和员工活动室、展示厅的土建、装饰、设备、室外总图、景观工程等配套设施。	昌南电力勘测设计有限公司	昌南新区管委会	5000	5000	2022.02	2022.12	新建
232	唐英陶瓷创意设计园建设项目-装饰工程	项目位于唐英大道唐英设计园内,总的占地面积约 40.39 亩,总建筑面积 76621.52 平方米,主要建设内容为内外部装饰装修。	陶汇投资发展有限公司	昌南新区管委会	5000	5000	2022.03	2022.12	新建

序号	项目名称	建设内容	建设单位	责任单位	总投资	本年计划投资	计划开工时间	计划完工时间	备注
<b>三、城市功能提升项目 20 个</b>					494043	213585			
233	浮梁东站高铁片区站前广场及特色小镇建设项目	项目位于鹅湖镇，占地面积约 955.15 亩。总建筑面积为 417100 m <sup>2</sup> ，包括高铁站房、站前广场、高铁特色小镇、配套路网等配套的给水排水、电气、智慧停车系统、智能充电桩等。	浮梁发展集团	浮梁县政府	62000	54000	2021.03	2023.12	续建
234	滨江区沿江西路二期道路防洪工程	项目起点为至岚山大桥北桥头，沿昌江往下游，终点与龙井路平交。建设内容为：①沿江西路二期道路工程，道路全长约 2060 米，宽 30 米，总占地面积 93.42 亩；②昌江西岸防洪堤，东起岚山大桥、沿昌江往下游至龙井路排涝泵站，全长约 1180 米；③沿江景观带，面积约 75210 平方米；④新建新泵 5 台，单机功率 1120kw，总装机 5600kw。	国信宏城建设开发有限公司	国控集团	78798	1887	2020.12	2022.05	续建
235	景德古镇·城区老工业区生活社区改造项目一期工程	占地面积 42 亩，南至太平巷，北至大弄口，对范围内房屋进行保护性修缮。	古镇公司	国控集团	40000	10000	2021.12	2023.12	续建
236	市公安技术用房地下车库建设及地上内装修工程和附属配套工程	由于涉及林地项目更改选址，地上 26000 平方米技术办公用房内装修及安装工程，建设 16000 m <sup>2</sup> 地下车库及室外配套工程。	城开投金岭开发投资有限责任公司	城投集团	26000	20000	2021.11	2023.09	续建
237	西城区（洪源镇）城市配套道路工程（西河南路工程）	西城区（洪源镇）城市配套道路工程（二标段）：为城市配套道路及景观工程，全长约 2.12 公里，包含路堤结合建设及排涝站。	城投集团	昌南新区管委会	15468	5468	2021.09	2022.12	续建
238	三河堤“昌南江畔”旅游改造提升建设项目	项目位于昌江区新枫街道西河入口处，（1）路堤结合，新建、改造三河堤 1450 米（排涝站至新平桥），堤顶路宽 12 米；（2）新建长 150 米，宽 12 米幼儿园西侧道路；（3）建三河排涝站，三河排涝站至西河桥 130 米防洪堤。	昌江区国资公司	昌江区政府	12800	6000	2021.05	2022.08	续建
239	高新区滨江路网及环境提升工程	项目位于高新区滨江路，总面积约 138000 平方米，其中滨江路网约 58000 平方米，环境提升约 80000 平方米。主要建设：1. 兴园路延伸：长度 700 米、宽 40 米；2. 滨江西路东段延伸：长度 650 米、宽度 25 米；3. 新增市政道路（高）边坡：13750 平方米及建设道路相关配套设施。	合盛产业投资发展有限公司	高新区管委会	11280	7900	2021.08	2022.12	续建

序号	项目名称	建设内容	建设单位	责任单位	总投资	本年计划投资	计划开工时间	计划完工时间	备注
240	市公安技术用房建设项目	建设地上办公用房 26000 m <sup>2</sup> （土建）。	市公安局	城投集团	9000	6000	2021.10	2023.09	续建
241	富祥生物医药产业园基础设施建设项目-循环路延伸段项目	项目包含道路工程、给排水工程、电力工程、通信工程、绿化工程、框架式桥涵工程、涵洞工程、照明工程、标识标牌等。	国控集团	国控集团	7970	5970	2021.10	2022.03	续建
242	806 台迁址重建项目	项目占地面积约 100 亩，新建机房、办公楼、发电房、配电间、铁塔天线地网、高压电专线，以及围墙、道路水电等系列配套设施及新建四座 76 米自立式铁塔天线、购置中波发射机及其附属设施设备。	国控集团	国控集团	7060	5060	2021.03	2021.12	续建
243	西城区第二污水处理厂扩建、配套管网及污泥处置回收利用中心工程项目（二期）	项目位于高新区沿河路，拟对兴园路、长城创域路、滨江西路、长虹路、梧桐大道等已开展雨污分流改造的道路沿线主要污水源进行接入。	合盛产业投资发展有限公司	高新区管委会	6267	4900	2021.11	2022.12	续建
244	珠山区南河流域三宝河段生态修复工程	项目位于珠山区竟成镇湖田村、三宝村、双坑村建设内容为：1、三宝溪生态砾石床建设；2、人工湿地建设面积约 9400 m <sup>2</sup> ；3、建设 5 座生态透水坝；4、水体原位强化净化工程面积约 500 m <sup>2</sup> ；5、河道基底修复工程面积约 19375 m <sup>2</sup> ；6、水下森林建设工程面积约 13200 m <sup>2</sup> ；7、生态拦截沟建设工程长度约 3000m；8、生态护岸工程长度约 11000m；9、环境管理能力建设 20 套。	珠山区农业农村局	珠山区政府	5400	5400	2021.12	2022.06	续建
245	景德镇学院搬迁工程二期生活区建设	为学生配套三栋宿舍和学生食堂，共计 36000 平方米。	景德镇学院	景德镇学院	12000	5000	2022.06	2023.07	新建
246	乐平市城市道路建设项目	主要建设双拥路北延伸，十中、十九小等学校周边道路等。	乐平市住建局	乐平市政府	50000	10000	2022.06	2024.12	新建
247	昌景黄铁路乐平北站广场配套工程	规划广场面宽约为 570 米，进深约为 190 米，总占地面积约为 11 万平方。	乐平市国资集团有限公司	乐平市政府	40000	12000	2022.06	2023.12	新建
248	浮梁县城城北新区市政道路一期工程项目	路网、雨污分流、强弱电管廊、亮化、绿化等。	浮梁发展集团	浮梁县政府	34000	20000	2022.03	2023.12	新建
249	昌江区鲇鱼山镇农村人居环境整治项目	新建农贸市场、停车场，集镇、村貌整治提升及镇村文化、教育、卫生、养老等公共服务设施，修建村镇公路，同时配套供水、污水治理、厕所革命、垃圾分类等基础设施，深化全域旅游发展。	瓷之源建设开发有限公司	昌江区政府	32000	5000	2022.09	2024.12	新建

序号	项目名称	建设内容	建设单位	责任单位	总投资	本年计划投资	计划开工时间	计划完工时间	备注
250	浮梁县红色教育基地项目	项目占地面积 120 亩，建筑面积 19580 m <sup>2</sup> 。建设内容包括 500 人报告厅，综合楼、学员餐厅、文体活动中心、学员公寓等，建成后能将容纳 500 人培训、会议，成为我县党员干部培训中心、会议中心。	浮梁县委党校	浮梁县政府	18000	18000	2022.01	2024.06	新建
251	凌富药业基础设施建设项目	路网建设及水、电、气等基础设施配套建设。	国控集团	国控集团	15000	5000	2022.05	2023.05	新建
252	昌江区城乡综合整治提升项目	昌江区城区以及丽阳镇、鲇鱼山镇、荷塘乡四大区域基础设施综合整治提升。	昌江区住建局	昌江区政府	11000	6000	2022.05	2024.08	新建
<b>四、民生保障项目 44 个</b>					1414457	416125			
253	景瑶小区城市棚户区改造安置房建设项目	项目选址位于景东大道北侧何家桥路西侧，总占地面积约 230 亩，项目总建筑面积约 56 万平方米，建设安置小区。	陶阳置业有限公司	陶文旅集团	236000	25000	2019.06	2022.06	续建
254	观溪郡小区（二期）城市棚户区改造安置房建设项目	项目选址位于朝阳路北侧九九九厂地块 138.55 亩及新风路揽枫郡东侧地块 24.81 亩，项目总建筑面积约 35.81 万平方米，建设安置小区。	陶阳置业有限公司	陶文旅集团	217000	15000	2019.04	2022.06	续建
255	高新区滨江盛景棚改安置房建设项目	该项目位于高新区滨江路，均为城市棚户区改造安置房，建设总户数 796 户。总建筑面积约 147624.08 m <sup>2</sup> ，配套基础设施：商铺、公共设施配套用房、给排水、道路、广场及停车场等。	合盛产业投资发展有限公司	高新区管委会	76994	45000	2021.11	2023.11	续建
256	凰鸣小区（厚德园）建设项目	项目位于昌南新区龙井路地块，用地面积 63.98 亩，总建筑面积 134790 m <sup>2</sup> ，建有各类住宅及基础设施配套工程等。	陶阳置业有限公司	陶文旅集团	56750	30000	2021.10	2022.12	续建
257	乐平市城乡供水一体化工程	扩建城区润泉水厂，现状规模 5 万 m <sup>3</sup> /d，扩建规模 5 万 m <sup>3</sup> /d，新建一根共产主义水库至润泉水厂的原水管线，扩建礼林水厂，现状规模 0.5 万 m <sup>3</sup> /d，扩建规模 0.5m <sup>3</sup> /d，新建城区配水管网延伸工程及农村供水工程。	乐平润泉供水有限公司	乐平市政府	51300	12000	2020.06	2023.12	续建
258	鱼丽拆迁安置地建设项目	项目位于昌江区鲇鱼山镇、丽阳镇，对 G206 国道拓宽及丽阳古窑遗址征地拆迁及安置房建设。	昌江区鲇鱼山镇 丽阳镇	昌江区政府	28000	15000	2020.10	2023.06	续建

序号	项目名称	建设内容	建设单位	责任单位	总投资	本年计划投资	计划开工时间	计划完工时间	备注
259	方家山安置小区	项目位于珠山区竞成镇童宾路延伸段东侧,占地面积约 40.43 亩,总建筑面积 64726.98 平方米。	国信置业公司	国控集团	22250	5000	2020.10	2022.05	续建
260	乐平市公共卫生应急医疗救治中心项目	本工程占地面积 29900.12 平方米,总建筑面积 39952.71 平方米,其中地上建筑面积 32352.71 平方米,主要建筑物包括医疗救治中心大楼及应急指挥中心等。地下建筑面积 7600 平方米,主要为人防地下室和非人防地下室。	乐平市国资集团有限公司	乐平市政府	20000	11300	2021.03	2022.12	续建
261	市第二人民医院内科大楼	地上 21 层、地下 1 层,建筑面积:地上 36358.1 平方米,地下 4030.64 平方米。	市卫健委	市卫健委	19998	5000	2019.11	2022.06	续建
262	燃气老旧管网改造工程	改造市政燃气管网 172881 米,调压设备 128 套(含 4 座调压柜),安装 37788 户老旧小区室内燃气设施,管廊内燃气舱项目 11 个,管线入廊 25.7 公里。	华润燃气有限公司	市住建局	18997	3690	2020.11	2023.06	续建
263	景德镇学院产教融合实训基地建设项目	项目建设用地面积为 14200 平方米,新建一栋 30600 平方米的实训楼,其中地上建筑面积 25000 平方米,地下建筑面积 5600 平方米。	景德镇学院	景德镇学院	18000	8000	2021.08	2022.07	续建
264	珠山区社区居家养老服务中心建设项目	项目位于珠山区范围内,主要建设内容为:1.改造和提升 46 个社区及居家养老服务设施,面积约 46000 平方米;2.建设“养老服务信息”平台,利用大数据等信息化手段,统筹辖区各类资源,实现养老服务、社会治理信息化。	珠山区国资公司	珠山区政府	18000	14300	2020.10	2022.12	续建
265	第一小学新校园改建工程	项目位于原市实验学校(北苑),项目总占地面积约 44.6 亩,总建筑面积 25157.71 m <sup>2</sup> 。	珠山区教体局	珠山区政府	17000	10000	2021.12	2022.08	续建
266	昌江区农贸市场改造提升项目	项目位于昌江区新枫街道辖区内,新建昌南农贸市场、园林农贸市场,改造升级河西农贸市场。	昌江区市场管理中心	昌江区政府	17000	4000	2019.04	2023.12	续建
267	高新区职业教育学校项目(二期)	项目位于梧桐大道管委会旁,总建筑面积约 31766 m <sup>2</sup> ,建设内容包括综合运动馆、实训楼、教研大楼、餐饮综合服务中心等及其他配套工程。	合盛产业投资发展有限公司	高新区管委会	15350	3000	2021.09	2022.09	续建

序号	项目名称	建设内容	建设单位	责任单位	总投资	本年计划投资	计划开工时间	计划完工时间	备注
268	乐平市上罗源安置房建设工程项目	总用地面积 25951.8 平方米，总建筑面积 58917.46 平方米。其中：住宅 44872.11 平方米，商业用房 891.12 平方米，养老用房 190.88 平方米，社区用房等 201.57 平方米，物业用房 142.38 平方米，以及机动车位 265 个。	乐平市上罗源安置房建设工程项目部	乐平市政府	15100	3600	2020.03	2025.05	续建
269	珠山实验学校扩建工程	项目位于珠山区南河路，总占地面积 42.3 亩，其中扩建部分用地 21.62 亩。该扩建工程一期总建筑面积约 22493.14 m <sup>2</sup> 。	珠山区教体局	珠山区政府	15090	8000	2021.12	2022.08	续建
270	市工人文化宫新建项目	项目位于市行政服务中心北面地块，总用地面积约 2.17 万平方米，建筑面积约 16000 平方米左右。	市总工会	市总工会	15000	3000	2022.10	2023.12	新建
271	乐平市殡仪馆和城市公益性公墓项目	总用地面积 481 亩，其中一期建设殡仪馆区域用地面积约 75 亩、墓园区域用地面积约 185 亩，殡仪馆区域有悼念厅、守灵厅、火化车间、业务楼、综合服务楼及园区道路、景观等公用辅助设施。	乐平市人文事业有限公司	乐平市政府	15000	5000	2020.10	2022.08	续建
272	乐平市职业中等专业学校改扩建项目	新建校舍面积 57000 平方米，主要建设体育馆、图书馆、艺术馆、宿舍、食堂、教学楼、实训楼等其他相关配套设施。	乐平市中小学校舍建设项目部	乐平市政府	13700	4600	2021.03	2022.12	续建
273	乐平市平安小区 B 区保障性住房项目（二期）	总建筑面积约 5.3 万平方米。其中建设保障房约 4.3 万平方米（含配建用房），共 530 套；人防地下室约 1 万平方米。	乐平市经适房和廉租房建设工程项目部	乐平市政府	13000	3700	2021.01	2022.08	续建
274	市社会福利中心	新建 10-12 栋养老、儿童养育、康复楼，建筑面积 2 万平方米左右。	市社会福利中心	市民政局	12000	3000	2020.09	2022.05	续建
275	昌江区森林公园幼儿园建设项目	项目位于森林公园旁，项目占地面积 10 亩，总建筑面积 14667.4 平方米，新建教学楼，宿舍，综合实验楼等，购置幼教设备和设施，建设其他辅助配套基础设施。	昌江区昌瑞源建设开发有限公司	昌江区政府	12000	5000	2021.10	2023.12	续建
276	昌江区老旧小区及市政设施提升改造项目	项目为老旧小区综合改造提升工程、部分生态修复及休闲广场提升改造工程及市政设施改造提升工程等。	昌江区立和创物业服务有限公司	昌江区政府	12000	5000	2021.08	2023.12	续建
277	昌南新区新成小区棚户区改造安置房项目	项目位于昌南新区法蓝瓷路，建设棚户区改造新建安置房 120 套，安置户 120 户。总建筑面积 21469.06 平方米。包括给排水管网、停车场等配套基础设施。	陶汇投资发展有限公司	昌南新区管委会	11876	3876	2021.06	2022.12	续建

序号	项目名称	建设内容	建设单位	责任单位	总投资	本年计划投资	计划开工时间	计划完工时间	备注
278	昌江区西河水环境综合治理项目（一期）	本次治理段长度为 1.772km，起点位于新平桥（桩号 K0+000），终点为入昌江口（桩号 K1+772）。本次河道疏浚 1.772km；新建防洪墙 500m，生态岸坡防护 1400m，游步道 900m，连接路 900m，景观浮桥 1 座，截污管道 750m，一体化处理设备 1 座。	古镇公司	国控集团	6990	5990	2021.12	2022.12	续建
279	乐平市第五小学迁建项目	新建校园面积 17.46 亩，校舍面积 1.67 万平方米，主要建设教学用房、综合楼、操场以及相关配套设施等。	乐平市中小 学校舍建设 项目部	乐平市政府	6400	2600	2021.03	2023.12	续建
280	沿江西路二期安置房项目	项目位于沿江西路北侧锦绣天成小区东南侧，占地面积为 78.33 亩，总建筑面积约 104337 平方米。	国信置业 公司	国控集团	54650	15000	2022.11	2024.09	续建 新开工
281	宋家山垃圾填埋场扩容改造工程项目	该项目位于景德镇市西南方向，距离昌江最近距离约 145 米。场地垂直防渗工程建设，总长度约 915 米，平均深度 30 米；日填埋稳定化垃圾焚烧飞灰 100 吨/天；日预处理飞灰填埋场渗滤液 100m³/d（以进水计）；日处理库区垃圾渗滤液 400m³/d（以进水计）。	国控集团	市城管局	14843	6300	2022.05	2023.12	续建 新开工
282	医废处置中心提质扩能项目	项目位于鲇鱼山镇镇区西南侧，用地面积 25.87 亩，总建筑面积为 3630 平方米。	国控集团	国控集团	5000	3000	2022.05	2023.02	续建 新开工
283	昌南新区洪源小区城市棚户区改造安置房建设项目	项目位于昌南新区洪源镇原茶厂，新建城市棚户区改造安置房 818 套及相关基础配套设施。总建筑面积约 162421.2 平方米。	城开投金岭 开发投资有 限责任公司	城投集团	100000	40000	2022.06	2023.12	新建
284	市第二人民医院医疗服务能力提升工程	项目建设地点位于第二人民医院，总占地面积 22.81 亩，总建筑面积 10.3 万平方米。建设内容包括门诊医技住院综合楼等配套基础设施。	陶文旅集团	市卫健委	51000	6000	2022.09	2024.09	新建
285	黄泥头防洪排涝工程	渠道扩挖改造约 3.0 公里，拆除跨路路涵、阻水建筑物；新建箱涵 0.4 公里；新建防洪墙 1.6 公里，防洪堤 0.7 公里；新建 6600 千瓦泵闸一体排涝站。	市水利投资 有限公司	市水利局	36000	6000	2022.10	2024.12	新建
286	湘湖污水处理厂	该项目位于浮梁产业园区的湘湖工业园。总投资为 1.2 万元，项目用地 18 亩，建设污水处理能力为 1000m³/天，项目包括铺设污水管道、进场道路，13 座污水处理池，值班室、办公楼等配套设施。	浮梁县产业 园管委会	浮梁县政府	20000	10000	2022.10	2023.10	新建
287	昌江区社区及农村康养项目建设工程	对昌江区约 38 所养老院进行改造提升工程，建设综合楼 1 栋，配套养老服务中心内道路绿化，停车场及排水，供配电消防等公用工程的建设，并配套购置医疗设施设备，理疗设备，以及生活健身娱乐设施设备。	昌江区立和 创物业服务 有限公司	昌江区政府	18000	3000	2022.03	2024.03	新建

序号	项目名称	建设内容	建设单位	责任单位	总投资	本年计划投资	计划开工时间	计划完工时间	备注
288	乐平市人民医院综合大楼二期项目	项目将乐平市人民医院综合大楼进行装修、设备采购及智能化改造，装修面积 33624 平方米。	乐平市人民医院	乐平市政府	13000	10000	2022.03	2023.03	新建
289	昌江区中医院及应急中心建设项目	建设应急中心的大楼建设及装饰装修、医疗设备采购工作。	昌江区昌瑞源建设开发有限公司	昌江区政府	11000	3000	2022.09	2024.12	新建
290	珠山区新村及石狮埠街道 2022 年度老旧小区改造项目	项目位于新村及石狮埠街道范围内，改造计划任务数 2961 户，主要建设内容为小区路面、排污排水设施、房屋外立面、房顶漏水、楼道清洁等改造。	珠山区住建局	珠山区政府	10364	10364	2022.05	2022.12	新建
291	珠山区昌江及周路口等六个街道 2022 年度老旧小区项目	项目位于昌江及周路口等街道范围内，改造居民 2373 户，主要建设内容为小区路面、排污排水设施、房屋外立面、房顶漏水、楼道清洁等改造。	珠山区住建局	珠山区政府	8305	8305	2022.05	2022.12	新建
292	青少年文化培训基地改造工程项目	项目位于吕蒙乡纬二路，对 1 栋单体建筑装饰装修，总装修面积约 33067 平方米。	城开投金岭开发投资有限责任公司	城投集团	8000	8000	2022.04	2022.06	新建
293	市第二职业学校建设项目	项目总用地面积 100 亩，总建筑面积约 55000 m <sup>2</sup> 。主要建设包括教学楼、实训楼、综合楼等及广场道路、绿化等室外基础配套设施建设。	昌南教育文化产业发展有限责任公司	城投集团	66000	16000	2022.05	2024.04	新建
294	洪源镇城乡一体化供水项目	实现李家、大垅、桂花、洪源、洗马、二亭等村组，铺设主管网约 200km, 3000 户居民自来水供水改造。	洪源镇人民政府	昌南新区管委会	6500	6500	2022.01	2022.12	新建
295	市中医医院康复能力提升改扩建工程	本项目在原学生宿舍的基础上进行改扩建，总建筑面积 22000 平方米，建设地上 12 层（其中：1 层为综合急诊、2-3 层为名医传承中心、4-10 层为医养病房、11 层为特需病房建筑、12 层为活动中心），建设地下 1 层，以及辅助配套基础设施。	市卫健委	市卫健委	6000	3000	2022.06	2023.06	新建
296	大件垃圾拆解及垃圾中转站建设项目	本项目工程总用地面积约 12.03 亩，主要建设生活垃圾压缩中转，大件垃圾破碎及配套办公等工程内容。项目建成后，可以满足景德镇市珠山区陶阳路以西范围内的垃圾中转及大件垃圾拆解。	国控环境产业有限公司	国控集团	5000	2000	2022.06	2023.06	新建
<b>五、基础设施项目 20 个</b>					1896289	435150			
297	昌景黄铁路	西起江西南昌，经景德镇、上饶（余干县、鄱阳县），东至安徽黄山，全线 306 公里，我市境内约 83 公里。	九景衢铁路江西公司	市发改委	1200000	170000	2018.12	2023.06	续建

序号	项目名称	建设内容	建设单位	责任单位	总投资	本年计划投资	计划开工时间	计划完工时间	备注
298	鱼山码头建设工程	义城作业区建设顺岸式码头一座,布置 8 个 500 吨级散货泊位,3 个 500 吨级件杂货泊位和 3 个 500 吨级多用途泊位,平面布置兼顾 1000 吨级货船。良港作业区建设顺岸式码头一座,布置 6 个 500 吨级通用泊位,平面布置兼顾 1000 吨级货船。	市交通运营投资建设有限公司	市交通运输局	126614	40000	2020.05	2022.12	续建
299	玉田水库扩建工程	玉田水库大坝加固;溢洪道改造,增加闸门及启闭设备;新建隧洞及金属结构;输入管线及配套设备;电站改造;基础设施建设等。	市玉田水库管理处	市水利局	56000	18000	2020.09	2022.09	续建
300	S303 乐平乐源坂至临港段公路改建工程	起点位于婺源县与乐平交界上源坞附近,终点位于罗家村与 S306 交叉处,全长 25.9 公里,按二级公路标准建设。	市公路事业发展中心	市公路事业发展中心	50856	6000	2021.04	2024.12	续建
301	乐平市景鹰挂线跨铁路大桥工程	新建 680 米的跨铁路大桥。	乐平市交通运输局	乐平市政府	23000	4200	2019.07	2022.12	续建
302	吕蒙大桥危桥重建工程	位于吕蒙乡跨昌江,桥梁全长 353 米,全宽 33 米。	市公路事业发展中心	市公路事业发展中心	17834	14834	2021.10	2023.06	续建
303	乐平市塘西联圩除险加固工程	加固整治堤线总长 9.870Km;新建堤顶砼防汛公路总长 9.870Km;加固处理堤系建筑物 18 座等。	乐平市塘西联圩除险加固工程建设项目部	乐平市政府	17660	9960	2020.12	2022.12	续建
304	共库除险加固工程	对主坝、副坝、溢洪道等全面进行加固处理。	乐平市共库管理局	乐平市政府	13500	9500	2021.01	2022.08	续建
305	景德镇机场飞行区保障能力提升改造工程	项目位于昌南新区罗家村,建设 1 条连接站坪与跑道的垂直联络道,道面宽 18 米,两侧道肩各 3.5 米。贴建航站楼指廊 1000 m <sup>2</sup> 。机位数增至 8 个(8C),其中近机位 4 个(4C),远机位 4 个(4C),改扩建滑行道中线灯、边灯系统、站坪照明系统、飞行区围界、陆空隔离围界、巡场路及排水系统配套工程和设备设施。	城开投金岭开发投资有限责任公司	城投集团	12900	12900	2022.01	2022.05	续建 新开工
306	浮梁县“四好农村路”国家示范县建设项目	在全县范围内主要为三、四级公路升级改造,共 70 条约 344 公里;(1)县道升级 7 条 68.93 公里(2)乡道双车道 45 条 235.725 公里(3)建制村优先通达窄路面拓宽 18 条 39.974 公里(4)危桥重建工程 15 座。	浮梁县交运局	浮梁县政府	114000	50000	2022.03	2024.03	新建

序号	项目名称	建设内容	建设单位	责任单位	总投资	本年计划投资	计划开工时间	计划完工时间	备注
307	S205 乐平大田至乐平南段公路改建工程	起点位于大田村,终点与德昌高速乐平南收费站互通匝道平交,全长 22.6 公里,按一级公路标准建设。	市公路事业发展中心	市公路事业发展中心	79072	10000	2022.04	2024.12	新建
308	G351 湘湖至三龙段升级改造工程	起点位于湘湖镇现 G351 国道陈家村附近,终于三龙镇与 G206 国道平交,全长 23.80 公里,按二级公路标准建设。	市公路事业发展中心	市公路事业发展中心	58200	10000	2022.10	2024.12	新建
309	青塘 220 千伏输变电工程项目	包括青塘 220 千伏变电站新建工程、李家 220 千伏变电站间隔扩建、青塘配套蛇龙侧改、蛇李线李家侧改、电缆线路工程。	国网江西省电力有限公司景德镇供电分公司	昌南新区管委会	38297	10000	2022.06	2023.12	新建
310	乐平市共库灌区节水改造工程	现有干支渠的续建、配套、整治河防渗加固;渠系建筑物的改建、维修及配套;田间工程续建、配套;灌区管理设施以及灌区信息化系统的配套完善。	乐平市共库管理局	乐平市政府	25100	10000	2022.08	2023.12	新建
311	乐平市后港 220kV 输变电工程	新建 220kV 变电站一座,220kV 线路 4 条。包含主变 1 台/180MVA。	国网江西省电力有限公司乐平市供电分公司	乐平市政府	22600	22600	2022.09	2023.09	新建
312	乐平市 2022 年中低压配电网建设改造工程	新建 10kV 线路 58.364km(其中电缆 11.317km),改造 10kV 线路 152.986km(其中电缆 0.09km);新建配变台区 79 台/16500kVA,改造配变台区 35 台/6700kVA,配套建设改造低压线路 212.543km。	国网江西省电力有限公司乐平市供电分公司	乐平市政府	9610	9610	2022.03	2022.12	新建
313	名坊 110 千伏输变电工程项目	名坊 110 千伏输变电工程,包括名坊 110 千伏变电站新建工程、高家墩 110 千伏变电站间隔扩建、线路工程、通信光缆工程。	国网江西省电力有限公司景德镇供电分公司	昌南新区管委会	8376	8376	2022.01	2022.12	新建
314	乐平市杨范 110kV 输变电工程	新建杨范 110kV 变电站一座,110kV 线路 3 条,共 39 公里,包含主变 1 台/50MVA。	国网江西省电力有限公司乐平市供电分公司	乐平市政府	6170	6170	2022.10	2023.10	新建
315	浮梁校场 110 千伏输变电工程	新建校场变电站,新增 1 台 50MVA 主变,110 千伏输电线路全长 18.63 公里。	国网江西省电力有限公司景德镇供电分公司	浮梁县政府	11500	10000	2022.01	2022.12	新建
316	昌景黄客专新景德镇北牵引站 220 千伏外部供电工程项目	包括青塘-新景德镇北牵引站 220 千伏线路工程、蛇李线蛇龙侧改。	国网江西省电力有限公司景德镇供电分公司	昌南新区管委会	5000	3000	2022.06	2023.12	新建

## 附件 2

# 2022 年市领导挂点重点项目责任分工

序号	项目名称	建设内容	出资和建设单位	责任单位	挂点领导
1	景德镇陶阳里历史街区保护更新及名城保护环境提升项目	包括陶阳里历史街区保护更新、景德镇名城保护环境提升（御窑厂一号工程）及古街（步行街提升改造工程）等。	市文旅局、陶文旅集团	市文旅局、陶文旅集团	刘 锋
2	景德镇陶溪川旅游景区开发项目	包括三期、四期、世界手工艺传承创新项目（为民）等项目。	市文旅局、陶文旅集团	市文旅局、陶文旅集团	胡雪梅
3	景德镇先进陶瓷产业发展工程	包括中日先进陶瓷产业合作园、景德镇先进陶瓷创新研究院集群及景龙特种陶瓷项目等。	浮梁县、昌南新区、陶文旅集团、城投集团	浮梁县、珠山区、昌南新区、陶文旅集团、城投集团	吴 隽
4	景德镇市国际陶瓷文化博览旅游交流中心建设项目	总建筑面积约 8.3 万平方米，是集展示、会议、拍卖、鉴定、发布、住宿、餐饮于一体的多功能综合平台。	国控集团	国控集团	曹雄泰
5	景德镇公路改扩建工程	包括 G206 国道改扩建工程、绕城高速建设等项目。	乐平市政府、市公路事业发展中心	乐平市政府、市公路事业发展中心	俞小平
6	景德镇市中心停车场工程	景德镇市智慧综合停车场建设工程（一期）、景德镇市现代一体化停车场建设工程（一期）。	古镇公司	国控集团	孙安敏
7	乐平电池级锂电池电解液及天新维生素科技园建设项目	包括江西赢成新材料有限公司电池级锂电池电解液产业基地项目、江西天新药业股份有限公司天新维生素科技园建设项目等。	青岛金王集团、江西天新药业股份有限公司	乐平市政府	肖承贵
8	景德镇市申遗工程	包括落马桥元青花遗址及刘家弄历史街区旅游基础设施提升工程、湖田窑整治提升工程、乐平南窑整治提升工程等。	陶文旅集团	珠山区政府	林 蓉
9	昌江区光电产业园项目	包括美科 LED 照明及配套系列项目、mini 显示屏电路板产业园项目等。	江西美科光电科技有限公司、安正科技有限公司	昌江区政府	吴财锋
10	昌景黄铁路建设项目	包括正线工程、站房工程和站前广场等项目。	江西省铁路投资公司	市发改委和沿线政府	邓永翔
11	景德镇市智慧城市项目	包含智慧城市一期 9 个子项目和二期 18 个子项目。	国控集团	国控集团	邓永翔
12	乐平永泰智能产业运营有限公司新建年产 500 万套汽车产品零部件和 1000 万套智能电动工具等产业项目	该项目主要建设汽车、摩托车等关联产品，总占地 4000 亩，主要建设办公大楼、产品研发大楼、员工宿舍、倒班房等相关配套设施。	乐平永泰智能产业运营有限公司	乐平市政府	林卫春

序号	项目名称	建设内容	出资和建设单位	责任单位	挂点领导
13	江西乐丰平光电产业有限公司新建年产3000万套光电产品和10万套自动化设备等新科技产业项目	总用地面积810.33亩，总建筑面积697951.3平方米，其中包括办公楼1栋、展厅1栋、专家楼1栋、食堂3栋、宿舍楼10栋、厂房44栋及相关配套设施等。	江西乐丰平光电产业有限公司	乐平市政府	林卫春
14	景德镇智能物流装备产业项目	本项目主要建设1#工业厂房、2#工业厂房、3#工业洁净厂房、4#生产附属楼（员工宿舍及办公等）和门卫。	江西音飞智能物流设备有限公司	高新区	胡春平
15	江西同宇新材料有限公司年产20万吨电子级高分子改性环氧树脂项目	占地257亩。年产20万吨电子级高分子改性环氧树脂。	江西同宇新材料有限公司	乐平市政府	罗建国
16	景德镇市中心城区老旧小区改造	2021年珠山区及昌江区老旧小区改造工程。	珠山区住建局、昌江区住建局	珠山区、昌江区政府	孙艳峰
17	中科泛半导体产业园项目	项目建筑面积共计25万平方米，中科泛半导体产业园项目建设消费电子终端及主要电子元器件的生产及封装测试生产线，建设半导体6吋晶圆生产线，此外，园区将引进教授团队在景德镇建立人才培养和研发基地并联合本地院所，建立高端陶瓷材料的实验室。	浮梁县政府	浮梁县政府	占剑
18	峰盛新材料产业园项目	项目用地面积约120亩，分两期建设：第一期投资10亿元，分四大板块，①黄铜棒（年产5万吨）；②紫铜锭（年产5万吨）；③无氧铜杆（年产5万吨）；④铝型材、铝棒及锌合金压铸加工（年产10万吨）。第二期投资10亿元，主要是四大板块升级延伸，①黄铜棒延伸加工燃气灶具、智能锁具；②紫铜锭延伸加工阳极板；③无氧铜杆延伸加工电缆、通讯电线；④铝、锌锭延伸加工汽摩配件。	浮梁县政府	浮梁县政府	占剑
19	高新区电镀集控中心项目	项目用地面积为164.8亩，总建筑面积109867㎡，该地块主要项目建设内容为：表面处理车间厂房、污水处理设施、初期雨水收集设施、消防水池及泵站设施、园区管廊或管架、园区危化品仓库、动力中心、仓库、园区办公大楼或研发中心等配套设施。	合盛公司	高新区	况小军
20	黄泥头防洪排涝工程	渠道扩挖改造约3.0公里，拆除跨路路涵、阻水建筑物；新建箱涵0.4公里；新建防洪墙1.6公里，防洪堤0.7公里；新建6600千瓦泵闸一体排涝站。	市水利投资有限公司	市水利局	徐九生
21	景德镇透光陶瓷新材料建设工程	包括高科技陶瓷产业园标准化厂房及配套基础设施项目、年产75万吨陶瓷新材料光伏板生产线项目等。	城投集团、江西透光陶瓷新材料有限公司	昌南新区、城投集团、江西透光陶瓷新材料有限公司	朱仕木
22	乐平市万亩设施蔬菜产业项目	乐平万亩设施蔬菜产业振兴示范园规划建设面积1万亩，示范园包括“一馆一区一带一中心”。项目一期总用地面积4200亩，主要建设内容由两个子项组成，富晒有机蔬菜种植基地及有机肥料厂建设工程。	江西省绿色产业集团有限公司、乐平市国有资产公司	乐平市政府	江民强

序号	项目名称	建设内容	出资和建设单位	责任单位	挂点领导
23	昌南新区康养服务中心 (第一人民医院)	项目位于昌南新区景兴大道西侧，用地面积 217 亩，总建筑面积 290000 m <sup>2</sup> ，其中第一人民医院建筑 150000 m <sup>2</sup> ，康养、体检服务中心 100000 m <sup>2</sup> ；地下建筑面积 40000 m <sup>2</sup> ，为地下停车场；购置康养设备、体检设备等以及绿化工程、广场及道路工程、给排水工程等室外配套设施建设。	颐景康养产业发展有限公司	城投集团	江民强
24	景德镇市公安技术用房建设项目及地下空间利用	建设地上办公用房 26000 m <sup>2</sup> （土建），16000 m <sup>2</sup> 地下车库及室外配套工程。	城投集团	市公安局、城投集团	邹永胜
25	陶瓷智能中央仓储标准化厂房建设项目	项目位于昌南新区智造工坊旁，总占地面积 40 亩，总建筑面积为 4 万平方米，项目建设内容包含标准厂房、综合服务用房、倒班房、公共配套用房以及室外广场及道路、绿化等基础设施工程。	陶文旅集团	昌南新区管委会	邹永胜
26	景德镇航空小镇标准化厂房建设工程	包含高新区航空科技园标准厂房项目、航空产业孵化园项目、高新区直升机产业标准厂房建设项目(一期)及通航产业配套基础设施工程项目等。	合盛公司	高新区	罗文军
27	高新区新能源产业园项目	项目位于高新区梧桐大道，总建筑面积约 20 万平方米。首批引入智慧出行项目、LIC 锂离子超级电容器项目、电池 PACK 柔性生产线项目、智能充电桩项目等，项目建成投运后，将在 3 年内陆续投放 2000 辆新能源汽车，同时将形成年产 0.7Gwh 锂电池组、年产 10000 套充电桩、20 万颗锂离子超级电容器的生产能力。	江西云杉新能源汽车有限公司	高新区管委会	罗文军
28	景德镇市中心城区棚户区改造工程	方家山安置小区、观溪郡小区、景瑶小区、凰鸣小区等。	陶文旅集团、国控集团、城投集团	陶文旅集团、国控集团、城投集团	徐辉
29	市第二职业学校建设项目	项目总用地面积 100 亩，总建筑面积约 55000 m <sup>2</sup> 。主要建设包括教学楼、实训楼、综合楼等及广场道路、绿化等室外基础配套设施建设。	城投集团	城投集团	徐辉
30	固体氧化物燃料电池项目	一期选址在南苑文创园内 3 号楼 7307.51 m <sup>2</sup> 、5 号楼 4897.73 m <sup>2</sup> ，合计 12205.24 m <sup>2</sup> 厂房。二期选址在铁炉高科技陶瓷产业园内，占地 200 亩。	城投集团	昌南新区	高晓云
31	景德镇市交通基础设施工程	包括鱼山码头码头建设工程、G351 湘湖至三龙段升级改造等工程。	景德镇交通运营投资建设公司	市交通运输局	高晓云
32	浮梁县荻湾乡村振兴开发项目	项目建设涉及西湖乡域内 117.31 平方公里。产业、文化和旅游开发；主要建设内容为新农居示范区(安置房、长租房)、幼儿园、学校、发展中心、农业产业融合示范园、冷链物流基地建设。	浮梁荻湾乡村振兴公司	陶文旅集团	高唤虎
33	昌江水生态保护提升工程项目(一期)(三闾庙历史文化街区项目)	三河村清街及昌江河岸房屋修缮、改造及利用；河底清淤、亮化景观、河岸绿化、山体修复、古码头修复等。	古镇公司	国控集团	史晓莲

序号	项目名称	建设内容	出资和建设单位	责任单位	挂点领导
34	5G 换热及超导换热项目	项目选址陶瓷加速基地内厂房面积 4.58 万 m <sup>2</sup> ，为项目提供约生产、办公厂房（3# 厂房 2.23 万 m <sup>2</sup> ，新建厂房 0.8 万 m <sup>2</sup> ，7# 厂房 1.55 万 m <sup>2</sup> ）；并配套有生产设备、辅助工程、给排水工程、电力工程、消防、安防和环保设施等。	城投集团	昌南新区	钟良贵
35	富祥及凌富生物科技园项目	富祥项目总建筑面积约 577470 平方米，生产线、设备购置及生产生活等配套设施建；凌富项目总建筑面积约 32 万平方米，主要建设生产车间、CDMO 中心及其配套设施，项目分两期设施。	富祥投资有限公司、江西凌富生物科技有限公司	昌江区政府	洪明华
36	凤凰山山地运动营地项目	项目建设地点位于珠山区老粮库北侧凤凰山。占地面积约 1380 亩，总建筑面积 6.94 万平方米。主要建设内容包括山体修复及景观湿地改造、游客花园，运动场地、休闲广场等配套基础设施，打造切实服务市民的城市开放共享型生态公园。	陶邑文化发展有限公司	陶文旅集团	李冬香
37	景德镇市知识产权中心建设项目	项目位于昌南新区唐英大道，总用地面积 37 亩，改造原昌南新区管委会办公楼及其他基础配套设施工程。	城投集团	城投集团	邓建辉
38	江西宏柏新材料股份有限公司特种硅烷及硅基新材料生产基地等建设项目	主要建设 20000t/年纳米二氧化硅生产线、20000t/年高温硅橡胶生产线、配套 3.6 万 t/a 盐酸解析装置、50000t/年三氯氢硅合成及精馏系统等。同时建设研发中心、智能化仓储物流中心及新材料应用中心等附属配套工程项目。	江西宏柏新材料股份有限公司	乐平市政府	涂平贵
39	景德镇艺术职业大学	本项目位于景德镇市珠山区高铁北站以北地块，用地面积约 1403 亩，总建筑面积约 116 万平方米，建设内容包括包括教学楼、教学配套用房、体育馆、游泳馆、酒店、地下室及配套室外工程。	陶文旅集团	陶文旅集团	刘子力
40	高新区通用航空产教融合基地建设项目	项目位于高新区梧桐大道，总建筑面积约 384800 平方米，内容包含实训基地、教学楼、大型研究试验中心、综合办公楼、机电楼及配套设施建设等。	合盛公司	高新区管委会	倪卫春

