

宅改简报

第 3 期

浮梁县农村宅基地制度改革与
规范管理工作领导小组办公室

2022 年 5 月 15 日

【要闻】

省宅改领导小组来我县调研农村宅基地改革及规范管理工作

5月13日，省农业农村厅副厅长路文革率省宅改办调研组一行，来我县调研农村宅基地改革及规范管理工作。副市长江民强，市委农办副主任周三荣，县委书记程新宇，县委副书记、县长张汉坤，县委副书记程文芳，副县长提名人选谢杰等先后陪同调研。

路文革一行深入臧湾乡寒溪村史子园、王港乡港口村就农村宅基地审批监管、使用、流转、闲置农房盘活使用等情况开展调研，随后在王港乡政府会议室召开了宅改工作座谈会，与县、乡、村干部就农村宅基地改革及规范管理工作进行座谈交流。



路文革对我县农村宅基地改革工作主体责任落实情况给予了充分肯定，他指出，“宅改”既是一项必须完成的政治任务，也是一项事关乡村全面振兴的重大改革，更是一项利国利民的民生工程。要提高政治站位，坚决贯彻落实党中央、国务院和省委省政府的部署要求，不断满足农民群众对美好生活的向往，有力有序开展农村宅基地改革试点和规范管理三年行动。



路文革强调，要结合党中央的要求，以“三区三线”为基础，做好调查摸底工作。坚持稳之又稳、慎之又慎，以改革的手段推动宅基地规范管理。要在守好底线的基础上，按照“强基础、严规范、分类推、建体系、促改革”的思路，分类、分层、分步压茬推进。对标目标任务要求，精心准备、广泛发动、统筹推进、加强调度，强化问题导向，着力探索宅基地资格权认定、有偿使用、闲置宅基地和农房盘活利用、历史遗留问题处置等重点难点问题的破解之道，总结一批能复制、易推广、惠民生的制度创新成果，为全省“宅改”创造更多浮梁经验。

【工作动态】

●县宅改办会同第三方专业公司，目前已完成了对全县农村宅基地的基础信息数据汇总整合工作，形成了外业调查工作底图；在3个试点乡镇启动了农户基本信息、农村宅基地及房屋信息、宅基地所有权信息等摸底调查工作。

●4月21日—25日，县宅改办与第三方专业公司，在王港乡港口村、臧湾乡史子园、杨家庄现场进行航拍作业。



●4月28日、29日，县宅改办与第三方专业公司，在王港乡乡政府、坑口村、经公桥镇镇政府、储田村、港北村现场调研工作，与乡村组干部进行交流座谈农村宅基地、建房申请审批具体流程以及工作中出现的难点问题。



